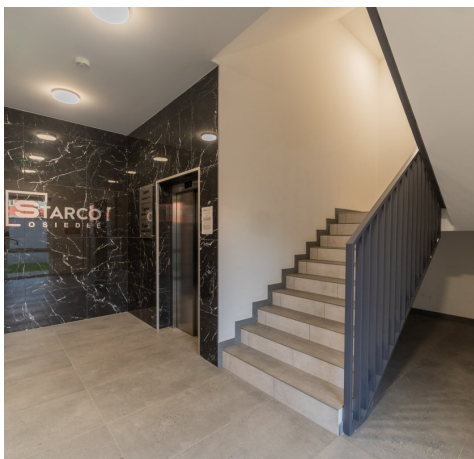


Mieszkanie na wynajem - Stargard, Centrum Miasta

cena **2 200** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **39,81** m²,



opis nieruchomości

Na wynajem **mieszkanie 2 pokojowe na pierwszym piętrze** w ścisłym centrum Stargardu **z balkonem**.

Lokal o powierzchni 39,81 m2 składa się z:

- pokoju z aneksem kuchennym
- sypialni
- łazienki
- przedpokoju

Mieszkanie jest w stanie idealnym z pełnym, nowym wyposażeniem i sprzętem AGD.

Warunki najmu:

- umowa najmu okazjonalnego na minimum rok
- wymagana kaucja w wysokości 2200 zł płatna w dniu podpisania umowy
- dla singla, bądź pary (osoby niepalące i bez zwierząt)

Miesięczny koszt najmu:

- ok. 2650 zł (w tym czynsz do zarządcy, zaliczka za wodę i ogrzewanie)
- prąd wedle zużycia

Mieszkanie wolne od 1 listopada 2025 r.

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu **884 881 231**



szczegóły oferty

Symbol	5332/MKN/MW	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	28.10.2025
Cena	2 200, 00 PLN	Cena za m2	55, 26 PLN
Dostępne do wynajmu od	2025-11-01	Minimalny okres wynajmu [miesiące]	12
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Stargard
Miejscowość	Stargard	Kod pocztowy	73-110
Dzielnica - osiedle	Centrum Miasta	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIEŁORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	39, 81 m²
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	39, 81 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, 2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2024	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK



Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	NIE	Telewizor	NIE
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piecyk gazowy	NIE	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	NIE
Kuchnia indukcyjna	TAK	Alarm	NIE
Wideofon	NIE	Ochrona	NIE
Monitoring	NIE	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rolety antywłamaniowe	NIE	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	TAK	Recepcja	NIE
Okna antywłamaniowe	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	NIE
Garaż	NIE	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Kominek	NIE	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	NIE
Widok na północ	TAK	Cechy dodatkowe	mieszkanie w apartamentowcu, w centrum
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Warunki gruntowe	BRAK DANYCH
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	NIE
Rozkład mieszkania	NAROŻNE	Czy dla palących	NIE
Akceptowane zwierzęta domowe	NIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY



Kuchenka mikrofalowa	NIE	Kraty w oknach	NIE
Osobne WC	NIE	Rolety	NIE
Żaluzje	NIE	Czynsz administracyjny	450, 00 PLN



kontakt do agenta



Katarzyna Słomka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 884 881 231

✉ ks@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

