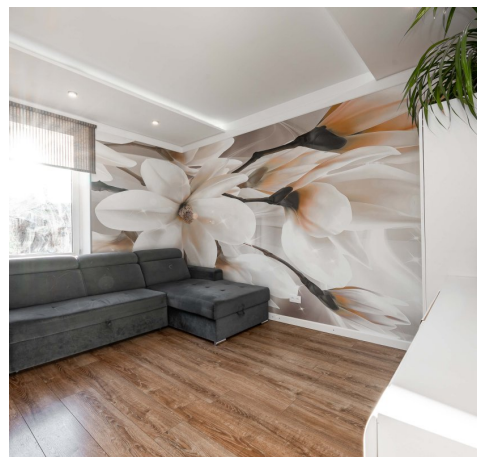


Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów

cena **570 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **59,03** m²,



opis nieruchomości**Na sprzedaż mieszkanie z pełną własnością, położone w kamienicy z 1948 roku w Goleniowie.**

Lokal znajduje się na piętrze i składa się z trzech ustawnych pokoi, oddzielnej kuchni, łazienki oraz przedpokoju, z którego prowadzą wejścia do wszystkich pomieszczeń.

Mieszkanie jest przestronne i bardzo jasne, z oknami na kilka stron świata. Wnętrze ma przyjemny, domowy klimat, a układ pomieszczeń jest funkcjonalny i wygodny w codziennym użytkowaniu.

Stan techniczny lokalu bardzo dobry – mieszkanie jest częściowo umeblowane i gotowe do zamieszkania, a jednocześnie daje możliwość aranżacji według własnych potrzeb.

Do mieszkania przynależy garaż wolnostojący, pomieszczenie gospodarcze w części parterowej budynku oraz strych pod dachem, który idealnie nadaje się do przechowywania rzeczy sezonowych.

Dodatkowo, na ogrodzonym terenie znajduje się komórka lokatorska na zewnątrz, przy ogródku – praktyczne miejsce na rowery, narzędzia lub sprzęt ogrodowy.

Budynek kameralny, z miłym sąsiedztwem. Okolica spokojna, dobrze skomunikowana – w pobliżu sklepy, szkoły i punkty usługowe.

Podstawowe informacje:

- Lokalizacja: Goleniów
- Powierzchnia: 59,03
- Liczba pokoi: 3
- Piętro: 1
- Garaż: wolnostojący
- Dodatkowe pomieszczenia: strych, pomieszczenie gospodarcze, komórka lokatorska
- Forma własności: pełna własność
- Stan: częściowo umeblowane, bardzo dobry stan techniczny

Cena z garażem 570 000 zł.**Zapraszam na prezentację !**

szczególne oferty

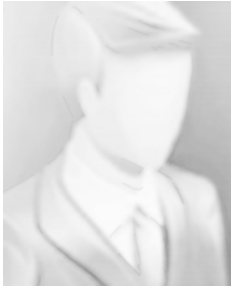
Symbol	15212/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	570 000, 00 PLN
Cena w EURO	134 354, 74 €	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Goleniów	Kod pocztowy	72-100
Region	Powiat goleniowski	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	59, 03 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	PIĘTRO DOMU	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1948	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	DREWNIANA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Ilość pięter	1
Ilość poziomów	2	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY, SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Internet	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	GRES, PANELE
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Strych	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, LUSTRO, UMYWALKA, WC, SZAFKA, OKNO, GRZEJNIK DRABINKOWY
Osobne WC	NIE	Rowerownia	1
Wózkownia	1		



kontakt do agenta



Łukasz Jabłoński

Doradca ds. nieruchomości

☎ 883 514 830

✉ lj@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

