

Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów, okolice

cena **179 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **34,30** m²,



opis nieruchomości

Przytulne 2-pokojowe mieszkanie z piwnicą - idealne na start!

Na sprzedaż oferujemy **funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 34,30 m²** położone na **parterze** w spokojnej okolicy, zaledwie **10 km od Goleniowa**. Do lokalu przynależy **piwnica o powierzchni 4,94 m²**, idealna na rowery, narzędzia czy dodatkowe przechowywanie.

Atuty nieruchomości:

- Wejście bezpośrednio **od ulicy** - wygodne i praktyczne rozwiązanie.
- **Dobry standard wykończenia** - mieszkanie zadbane, gotowe do zamieszkania.
- **Odświeżona łazienka** - czysta, schludna i funkcjonalna.
- **Dogodna lokalizacja** - tylko **500 m do stacji PKP**, dwa przystanki PKS w pobliżu.
- **Niski czynsz** - ok. **470 zł/mies.**, w tym: ogrzewanie, zimna woda, fundusz remontowy, wywóz śmieci i sprzątanie części wspólnych.
- **Podatek od nieruchomości** - jedynie ok. **60 zł rocznie**.

To doskonała propozycja **dla singla, pary lub jako inwestycja pod wynajem**. Bliskość komunikacji, Goleniowa i wszystkich niezbędnych udogodnień sprawia, że mieszkanie jest wygodne i ekonomiczne w utrzymaniu.

Nie przegap tej okazji - to mieszkanie idealne na dobry początek!

Zadzwoń i umów się na prezentację!

Kontakt: Małgorzata Rutkowska: 530 855 012.



szczegóły oferty

Symbol	15215/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	179 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Goleniów	Kod pocztowy	72-100
Dzielnica - osiedle	okolice	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia całkowita	34, 30 m²	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	34, 30 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	INNA
Materiał ścian	INNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Ilość pięter	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	4, 94 m²
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	TERAKOTA	Elewacja	INNE
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Warunki gruntowe	DOBRE
Rozkład mieszkania	ŚRODKOWE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC
Czynsz administracyjny	470, 00 PLN	Ilość piwnic	1



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

