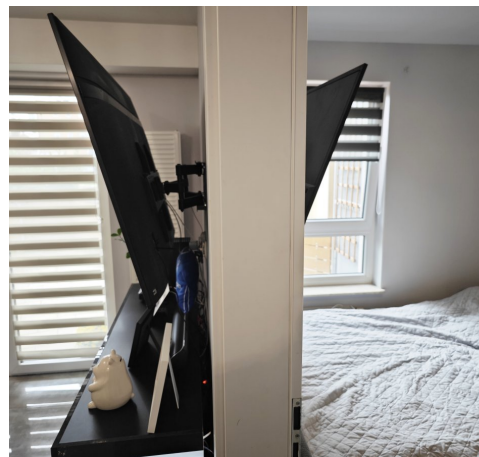
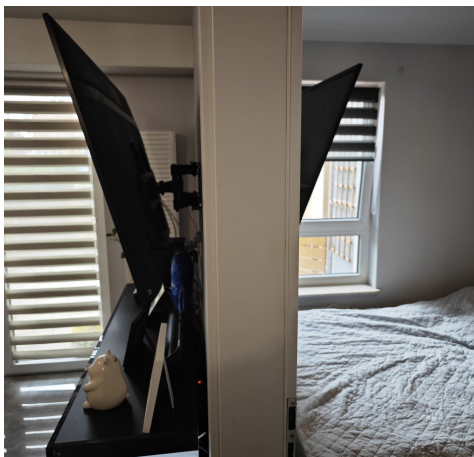


Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Unii Europejskiej

cena **487 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **46,84** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż bardzo ładne, nowocześnie wykończone mieszkanie dwupokojowe z garderobą, dużym tarasem i rekuperacją - w Koszalinie.

Cena: 487 000 zł

Pełna własność

Budynek z 2015 roku

Wysoki parter

PARAMETRY

- powierzchnia: ok. (tu dopisz jeśli znasz) m²
- 2 pokoje + garderoba
- duży, wygodny taras
- cicha, spokojna ulica
- blok z windą
- udogodnienia dla osób z niepełnosprawnościami
- osiedle zamknięte, monitorowane
- parking strzeżony dla mieszkańców
- światłowód
- niski czynsz 400 zł

ATUTY

-rekuperacja (bardzo rzadko spotykane w mieszkaniach!)

Dzięki rekuperacji mieszkanie jest cały czas ciepłe i świeże - grzejników praktycznie nie trzeba odkręcać!

Nowoczesny wystrój wnętrza - do zamieszkania od razu, bez nakładów finansowych.



szczegóły oferty

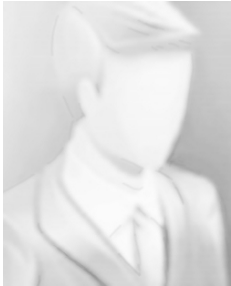
Symbol	15218/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.10.2025
Cena	487 000, 00 PLN	Cena w EURO	114 386, 38 €
Cena za m2	10 397, 10 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	koszaliński	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Kod pocztowy	75-847
Dzielnica - osiedle	Unii Europejskiej	Region	Powiat koszaliński
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	46, 84 m²	Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2015
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Parter	TAK	Ilość pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Okna antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	TAK
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Widok na południe	TAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Suszarka do ubrań	TAK
Rolety	TAK	Żaluzje	TAK
Czynsz administracyjny	400, 00 PLN		



kontakt do agenta



Łukasz Jabłoński

Doradca ds. nieruchomości

☎ 883 514 830

✉ lj@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

