

## Mieszkanie na sprzedaż - Recz, Centrum

cena **135 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **49,30** m<sup>2</sup>,



#### opis nieruchomości

Słoneczne mieszkanie 3 pokojowe o powierzchni 49 m<sup>2</sup> w centrum uroczej miejscowości Recz. Mieszkanie składa się z rozkładowych pokoi oddzielnej kuchni z oknem oraz łazienki z WC.

Nieruchomość znajduje się na parterze budynku wielorodzinnego. Mieszkanie jest w dobrym stanie, lecz nadaje się do drobnego remontu i odświeżenia.

Dużym atutem ofert jest ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej, piwnica, a także umiejscowienie nieruchomości.



**szczegóły oferty**

|                         |                                     |                          |                                                    |
|-------------------------|-------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------|
| Symbol                  | <b>6103/MKN/OMS</b>                 | Rodzaj nieruchomości     | <b>MIESZKANIE</b>                                  |
| Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>                     | Status                   | <b>NIEAKTUALNA</b>                                 |
| Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>                       | Nieruchomość dostępna od | <b>04.11.2015</b>                                  |
| Cena                    | <b>135 000, 00 PLN</b>              | Cena za m2               | <b>2 738, 34 PLN</b>                               |
| Cena negocjowana        | <b>TAK</b>                          | Czynsz ofertowy          | <b>480, 00 PLN</b>                                 |
| Kraj                    | <b>POLSKA</b>                       | Województwo              | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>                          |
| Powiat                  | <b>choszczeński</b>                 | Gmina                    | <b>Choszczno</b>                                   |
| Miejscowość             | <b>Recz</b>                         | Kod pocztowy             | <b>73-210</b>                                      |
| Dzielnica - osiedle     | <b>Centrum</b>                      | Region                   |                                                    |
| Położenie               | <b>CENTRUM MIASTA</b>               | Budynki w sąsiedztwie    | <b>GĘSTA ZABUDOWA, OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH</b> |
| Powierzchnia całkowita  | <b>49, 30 m²</b>                    | Powierzchnia użytkowa    | <b>49, 30 m²</b>                                   |
| Forma własności działki | <b>WSPÓŁWŁASNOŚĆ</b>                | Udział w działce         | <b>UDZIAŁ</b>                                      |
| Rodzaj mieszkania       | <b>TYPOWE, 3-PKOJOWE, BLOK</b>      | Rodzaj budynku           | <b>BLOK</b>                                        |
| Rok budowy              | <b>1978</b>                         | Standard                 | <b>DOBRY, DO ODŚWIEŻENIA</b>                       |
| Konstrukcja budynku     | <b>TRADYCYJNA</b>                   | Materiał ścian           | <b>INNA</b>                                        |
| Technika budowy         | <b>TRADYCYJNA</b>                   | Typ kuchni               | <b>Z OKNEM</b>                                     |
| Powierzchnia kuchni     | <b>6, 00 m²</b>                     | Wyposażenie kuchni       | <b>PEŁNE</b>                                       |
| Liczba łazienek         | <b>1</b>                            | Powierzchnia łazienek    | <b>4, 00 m²</b>                                    |
| Stan łazienki           | <b>DOBRY</b>                        | Liczba WC                | <b>1</b>                                           |
| Droga dojazdowa         | <b>GŁÓWNA DROGA, RUCHLIWA ULICA</b> | Rodzaj nawierzchni       | <b>ASFALTOWA / KOSTKA</b>                          |
| Liczba pokoi            | <b>3</b>                            | Powierzchnia pokoi       | <b>24, 00 m²</b>                                   |
| Parter                  | <b>TAK</b>                          | Liczba pięter            | <b>3</b>                                           |
| Ilość poziomów          | <b>1</b>                            | Umeblowanie              | <b>NA ŻYCZENIE</b>                                 |
| Źródło c.w.             | <b>SIEĆ MIEJSKA</b>                 | Ogrzewanie               | <b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>                      |
| Podpiwniczenie /piwnica | <b>PODPIWNICZONY</b>                | Instalacje               | <b>elektryczna, wod.-kan., internetowa, gazowa</b> |
| Stan instalacji         | <b>CZĘŚCIOWO WYMIENIONA</b>         | Forma własności          | <b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>                              |



|                     |                            |                        |                        |
|---------------------|----------------------------|------------------------|------------------------|
| Energia elektryczna | <b>TAK</b>                 | Podłączony gaz         | <b>TAK</b>             |
| Podłączony wodociąg | <b>TAK</b>                 | Podłączona kanalizacja | <b>TAK</b>             |
| Rodzaj kanalizacji  | <b>MIEJSKA</b>             | Źródło wody            | <b>WODA MIEJSKA</b>    |
| Uciążliwość okolicy | <b>UMIARKOWANIE CICHE</b>  | Internet               | <b>TAK</b>             |
| Telewizor           | <b>TAK</b>                 | Telewizja kablowa      | <b>TAK</b>             |
| Piekarnik           | <b>TAK</b>                 | Kuchnia gazowa         | <b>TAK</b>             |
| Rodzaj okien        | <b>PLASTIKOWE</b>          | Pokrycie dachu         | <b>PAPA</b>            |
| Kształt dachu       | <b>PŁASKI</b>              | Poddasze               | <b>BRAK PODDASZA</b>   |
| Rodzaj podłogi      | <b>PCV, WYKŁADZINA</b>     | Elewacja               | <b>TYNK SZLACHETNY</b> |
| Rodzaj ogrodzenia   | <b>INNE</b>                | Ogrodzenie             | <b>BRAK OGRODZENIA</b> |
| Czy jest KW         | <b>TAK</b>                 | Typ parkingu           | <b>UTWARDZONY</b>      |
| Widok na wschód     | <b>TAK</b>                 | Widok na zachód        | <b>TAK</b>             |
| Cechy dodatkowe     | <b>mieszkanie w bloku,</b> |                        |                        |



**kontakt do agenta**



**Jadwiga Słowińska**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ [js@mikulski-nieruchomosci.pl](mailto:js@mikulski-nieruchomosci.pl)



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

