

Dom na sprzedaż - Stepnica, Centrum

cena **519 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **310,00** m², pow. działki: **1 573,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest dom w stylu dworku przy trasie turystycznej znad morza do Szczecina, kilkaset metrów od przystani jachtowej. Na I piętrze znajduje się mieszkanie trzypokojowe (34m², 18m², 17m²), łazienka z WC przygotowana do położenia glazury i terakoty oraz osobna kuchnia z oknami -14m² (terakota na podłodze). Na podłogach w pokojach i przedpokoju położona nowa deska przygotowana do polakierowania. Stolarka drzwiowa i okna nowe- drewniane skrzynkowe. Na ścianach tynki przygotowane do wykończenia. Wymienione wszystkie instalacje, rozprowadzone ogrzewanie gazowe. Na pierwsze piętro prowadzą stare schody, do wymiany. Na strychu dwa duże pomieszczenia bez skosów - można zrobić 2 pokoje po ok. 20m². Parter domu w stanie surowym, znajdują się tam 4 pokoje (założono nowe grzejniki). Istnieje również możliwość dokupienia przyległej działki, należącej do tego samego właściciela i przeznaczenia jej np. na parking. Bardzo malownicza okolica. Z tyłu domu duży ogród. Oferta idealna na inwestycję typu zajazd lub obiekt turystyczno-handlowy. Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	5701/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	19.04.2017	Cena	519 000, 00 PLN
Cena za m2	1 674, 19 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Stepnica	Miejscowość	Stepnica
Kod pocztowy	72-112	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region		Okolica	Centrum
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	310, 00 m²
Powierzchnia działki	1 573, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	240, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	DWOREK
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1925
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Kuchnia gazowa	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Czy jest KW	TAK



Ogródek

TAK

Pomieszczenie gospodarcze

TAK

Strych

TAK

Nr Licencji

17866

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



kontakt do agenta



Olga Bobrovskaya

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

