

Dom na sprzedaż - Międzyzdroje, obrzeża

cena **480 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **220,00** m², pow. działki: **700,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest nieruchomość utrzymana w klimacie rustykalnym o niepowtarzalnym uroku i wnętrzu. Obszerny i funkcjonalny dom w Pasie Nadmorskim o powierzchni całkowitej 220 m², usytuowany na zagospodarowanej działce o powierzchni 700 m². Budynek mieszkalny składa się z pięciu ustawnych, słonecznych pokoi, przestronnej i widnej kuchni połączonej z jadalnią, garderoby oraz łazienek, które są przy każdym pokoju. Pod budynkiem zagospodarowana piwnica o powierzchni około 60 m² i wysokości 2,20 metra, podłoga wyłożona terakotą. Budynek zbudowany z czerwonej cegły, świetnie komponuje się z krajobrazem, tworząc niepowtarzalny widok. Do nieruchomości przylega budynek magazynowy o powierzchni 100 m² o konstrukcji budynku mieszkalnego w bardzo dobrym stanie technicznym z zewnątrz, wewnątrz jednak wymaga remontu. Na posesji garaż wolno stojący jedno stanowiskowy. Woda z sieci miejskiej, infrastruktura wokół posiadłości, to pięknie zaprojektowany ogród z licznymi nasadzeniami. Bardzo atrakcyjna okolica, szczególnie dla osób ceniących bliskość natury, ciszę i spokój. W pobliżu lasy, bliskość morza sprzyja zdrowemu klimatowi. Oferta godna polecenia ze względu na cenę oraz znakomitą lokalizację, serdecznie zapraszam na prezentację. Nieruchomość o takich preferencjach, to rzadkość na rynku nieruchomości. Cena lekko do negocjacji.



szczegóły oferty

Symbol	5746/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	17.04.2015
Cena	480 000, 00 PLN	Cena za m2	2 181, 82 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kamieński	Gmina	Wolin
Miejscowość	Międzyzdroje	Kod pocztowy	72-514
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	220, 00 m²
Powierzchnia działki	700, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	220, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1927
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	20, 00 m²	Liczba łazienek	4
Powierzchnia łazienek	6, 00 m²	Liczba WC	4
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Powierzchnia pokoi	24, 00 m²	Liczba sypialni	4
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	60, 00 m²	Instalacje	elektryczna, wodociągowa, internetowa
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA TERMOZGRZEWALNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	6
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na zachód	TAK	Najbliższy sklep	250
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

