

Dom na sprzedaż - Szczecin, Prawobrzeże

cena **590 000** złliczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **160,00** m², pow. działki: **248,00** m²,

opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest segment domu w zabudowanie bliźniaczej. Dom o powierzchni całkowitej 194,36 m², powierzchni użytkowej 110,02 m² + użytkowe poddasze ok 50 m². Nieruchomość położona jest w cichej okolicy. Spokojne osiedle Kasztanowe oddalone jest ok 20 km od centrum Szczecina, 5 km od Szczecina Dąbie oraz 20 km od Goleniowa. Dogodna komunikacja podmiejska. Budynek w zabudowie bliźniaczej połączony garażami. Powierzchnia działki 248 m², bardzo ładnie zagospodarowana, dużo krzewów oraz drzew. Teren nowo ogrodzony plus żywopłot. Stan budynku bardzo dobry, nowe ocieplenie w 2008 roku, blachodachówka wymieniana w 2007 roku. Dom składa się z trzech kondygnacji, garażu o pow. 28,67 m² oraz piwnicy o pow. 40 m². PARTER: przestronna kuchnia, WC, salon, pomieszczenie gospodarcze, wiatrołap. I PIĘTRO : 3 pokoje, łazienka z WC. II PIĘTRO : 2 pokoje, łazienka z WC . Dom dla osób aktywnych poszukujących wyciszenia i spokoju po ciężkiej pracy. Dogodna lokalizacja ze względu szybki dojazd centrum miasta. Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.



szczególne oferty

Symbol	5758/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	17.06.2014
Cena	590 000, 00 PLN	Cena w EURO	187 512, 17 €
Cena w USD	243 786, 61 \$	Cena za m2	3 687, 50 PLN
Cena negocjowana	TAK	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Prawobrzeże	Region	
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Okolica	Prawobrzeże
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	160, 00 m²
Powierzchnia działki	248, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	160, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	KOMPLEKS DOMÓW
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1993	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	SUPOREKS	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter	3
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Ogródek	TAK
Kominek	TAK	Balkon	TAK
Taras	TAK	Widok na południe	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący,



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

