

Dom na sprzedaż - Resko, Centrum

cena **359 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **195,00** m², pow. działki: **1 000,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest urokliwy dom w powiecie łobeskim, usytuowany w gminie Resko. Budynek na zewnątrz w pełni wyremontowany, nowy dach pokryty ceramiczną dachówką, mury ocieplone i otynkowane. Nieruchomość w pełni podpiwniczona, parterowa z użytkowym poddaszem. Parter domu o powierzchni 80 m² składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, korytarza i wiatrołapu. W salonie kominek rozprowadzający ciepło na pozostałe pomieszczenia. Okna plastikowe, ściany wygładzone, na podłodze deski w dobrym stanie. Łazienka z oknem, wyłożona terakotą i kafelkami. Poddasze po adaptacji, składa się z czterech pomieszczeń i wymaga własnej aranżacji oraz niewielkich nakładów finansowych. Łącznie ze skosami ma również 80 m². Pod całym budynkiem piwnica, zadbane, czysta i sucha. Nieruchomość posadowiona na działce 1000 m², w całości ogrodzona. Wszystkie media i sieci miejskie. W miejscowości przychodnia, przedszkole, szkoły, market Biedronka, stacja CPN, liczne sklepy. Wokół dużo zieleni. miejsc do spacerów, świeże powietrze, miłe sąsiedztwo, a jednocześnie blisko do centrum miejscowości. Serdecznie zapraszam na prezentację, naprawdę warto, ponieważ dom odznacza się swoistym klimatem i niewątpliwym urokiem. Cena do lekkiej negocjacji.



szczegóły oferty

Symbol	5797/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.11.2015
Cena	359 000, 00 PLN	Cena za m2	1 841, 03 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	łobeski	Gmina	Resko
Miejscowość	Resko	Kod pocztowy	72-315
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region		Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	195, 00 m²	Powierzchnia działki	1 000, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	25, 00	Długość działki (mb.)	40, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	115, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1935
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	8, 00 m²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4, 00 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	4, 00 m²	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	5
Powierzchnia pokoi	18, 00 m²	Liczba sypialni	3



Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	80, 00 m²	Dostępne sieci	wszystkie
Instalacje	elektryczna, wod.-kan., gazowa	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	5
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Taras	TAK	Strych	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na zachód	TAK
Najbliższy las	1200	Najbliższe jezioro	2000
Najbliższy sklep	200	Najbliższa Szkoła Podstawowa	1000
Najbliższy hipermarket	500	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący,		



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

