

Dom na sprzedaż - Gryfice, obrzeża

cena **235 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **82,00** m², pow. działki: **4 300,00** m²,



opis nieruchomości

Poszukujesz domu wolno stojącego? Ta oferta jest właśnie dla Ciebie!!

Ofertą sprzedaży jest dom wolno stojący posadowiony na działce 4300 m². Nieruchomość o powierzchni 82 m², na którą składają się:

- na poziomie parteru: kuchnia, łazienka, przedpokój oraz 3 pokoje (jeden pokój przejściowy)
- na poddaszu: pokój oraz strych, który można zaadaptować na dodatkowy pokój (w tym momencie znajduje się tam wędzarnia oraz składzik).

Nieruchomość podpiwniczona. Woda z sieci miejskiej oraz z własnego ujęcia (studnia). W piwnicy znajduje się hydrofor. Dach skośny pokryty dachówką betonową w stanie dobrym. Okna w całej nieruchomości drewniane. Na podłogach deski bądź kafle. Centralne ogrzewanie. W domu znajdują się również piece kaflowe. Wymienione drzwi wejściowe.

Na terenie działki znajdują się dodatkowe pomieszczenia gospodarcze z kuchnią letnią, do której doprowadzona jest woda oraz garaże. Dom z ogromnym potencjałem.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację!



szczegóły oferty

Symbol	5813/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.12.2015
Cena	235 000, 00 PLN	Cena za m2	2 865, 85 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryficki	Gmina	Gryfice
Miejscowość	Gryfice	Kod pocztowy	72-306
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	82, 00 m²
Powierzchnia działki	4 300, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	82, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1931	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wypożyczenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Liczba pięter	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	PIEC KAFLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA, PODPIWNICZONY
Instalacje	elektryczna; wod. - kan.	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA, STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizor	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, MUROWANE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsz garażowych	2	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Najbliższy las	500
Straż Pożarna	1500	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z ogródkiem,		



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

