

Dom na sprzedaż - Łobez, obrzeża

cena **135 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **100,00** m², pow. działki: **1 000,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest dom wolnostojący do kapitalnego remontu. Nieruchomość składa się z trzech pokoi, z których dwa mają metraż po 20 m², sypialni (10m²), bardzo dużej, oddzielnej kuchni z oknem (15m²), łazienki, korytarza oraz wiatrołapu. W budynku również poddasze, które można zaadaptować na powierzchnię mieszkaniową rzędu 60 m². Dom o powierzchni użytkowej 100 m² stwarza duże możliwości adaptacyjne, wymagające jednak pewnych nakładów finansowych. Na posesji budynki gospodarcze. Budynek usytuowany na działce 1000 m². Na działce wiele drzew owocowych, śliwy, jabłonie oraz krzewy owocowe. Dojazd do posesji dogodny, drogą asfaltową. Nieruchomość położona w bliskiej odległości od Łobza, wokół dużo zieleni. Zapraszam na prezentację, cena do negocjacji.



szczególne oferty

Symbol	5817/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	03.05.2021
Cena	135 000, 00 PLN	Cena za m2	1 450, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	łobeski	Gmina	Łobez
Miejscowość	Łobez	Kod pocztowy	73-150
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	100, 00 m²
Powierzchnia działki	1 000, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	100, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1939
Standard	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	15, 00 m²	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	10, 00 m²
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	10, 00 m²
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	20, 00 m²	Liczba sypialni	2
Wysokość kondygnacji [m]	3, 00 cm	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	6, 00 m²
Instalacje	elektryczna, wodociągowa, internetowa	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ



Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Liczba miejsc parkingowych	4
Typ parkingu	UTWARDZONY	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Najbliższy sklep	100	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący		



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

