

Dom na sprzedaż - Stepnica, obrzeża

cena **250 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **80,00** m², pow. działki: **11 500,00** m²,



opis nieruchomości

Do sprzedania dom wolno stojący. Nieruchomość do kapitalnego remontu, ale za to w pięknej okolicy, 500 m od nowej przystani. Dom o powierzchni 80 m², na działce o powierzchni 11500 m², z nasadzeniami drzewek owocowych. Dom położony w cichej i ustronnej okolicy z pięknym widokiem na panoramę przystani oraz Roztokę Odrzańską, w Dolinie Dolnej Odry, przy drodze łączącej Stepnicę z Czarnocinem. Nie opodal w kierunku południowym znajduje się Zatoka Gąsierzyńska. Technologia budowlana mieszana, okna stare drewniane, pokrycie podłóg różne: panele, terakota, wykładzina, beton - do wymiany. Instalacje - do wymiany.. Budynek został wzniesiony na początku lat 60 - tych. Prąd w budynku, (obecnie studnia na działce). Ogrzewanie z pieca kaflowego. Działka jest płaska, częściowo zagospodarowana, w kształcie prostokąta. Zapraszam na prezentację!



szczegóły oferty

Symbol	5879/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	250 000, 00 PLN
Cena za m2	3 125, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Stepnica	Miejscowość	Stepnica
Kod pocztowy	72-112	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region		Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	80, 00 m²
Powierzchnia działki	11 500, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	80, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Konstrukcja budynku	INNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	10, 00 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	6, 00 m²	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	25, 00 m²	Liczba sypialni	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	INNE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK



Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	BETON
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	INNE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Liczba miejsc parkingowych	6	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Taras	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	do kapitalnego remontu,		



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

