

Obiekt na sprzedaż - Goleniów, obrzeża

cena **210 000** zł

pow. całkowita: **60,00** m², pow. działki: **790,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest obiekt handlowo-usługowy. Obiekt wolno stojący usytuowany jest na działce o powierzchni 790 m². Budynek murowany, otynkowany, wybudowany 2002 roku. Duże okna wystawowe, dach dwuspadowy, ścianki wewnętrzne lekkiej konstrukcji, umożliwiające swobodne przestawianie, wszystkie media miejskie. Przy lokalu wybrukowany parking o powierzchni 270 m². Powierzchnia użytkowa nieruchomości 60 m². Budynek można przekształcić na lokal mieszkalny, a duża działka stwarza dodatkowe możliwości adaptacyjne. Zapraszam na prezentację, cena lekko do negocjacji.



szczegóły oferty

Symbol	5238/MKN/OOS	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta wycofana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.03.2015
Cena	210 000, 00 PLN	Cena za m2	3 500, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	opłaty dodatkowe [zł]	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Goleniów	Kod pocztowy	72-100
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	60, 00 m²	Powierzchnia działki	790, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	60, 00 m²
Całkowita powierzchnia usługowa	60, 00 m²	Użytkowa powierzchnia usługowa	60, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Rok budowy	2002	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	SUPOREKS	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Wysokość kondygnacji [m]	3, 00 cm
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Instalacje w obiekcie	elektryczna, gazowa, wodno-kanalizacyjna	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK
Lodówka	TAK	Alarm	TAK



Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	INNE	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Liczba miejsc parkingowych	14
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Witryna	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	lokal usługowo - handlowy		



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

