

Działka na sprzedaż - Goleniów, Centrum

cena **1 700 000** zł

pow. działki: **17 009,00** m²,



opis nieruchomości

Doskonałe położenie lokalizacyjne, komunikacyjne oraz dobrze rozwinięta infrastruktura zapewniają szybki i tani przepływ towarów i usług w kraju i w Europie. Na atrakcyjność gospodarczą tego terenu wpływa przede wszystkim: bezpośrednie położenie przy autostradzie Nr 3 i drodze krajowej Nr – 6 do Gdańska i dalej krajów bałtyckich, bezpośrednie położenie przy linii kolejowej Szczecin-Świnoujście, bliskość nowoczesnego międzynarodowego portu lotniczego Szczecin – Goleniów, położonego 5 km od Goleniowa, możliwość korzystania z infrastruktury technicznej Szczecina i Świnoujścia; szczególnie z portów i przepraw promowych do krajów skandynawskich, bliskość przejść granicznych w Kołbaskowie, Lubieszynie i Rosówku, położonych ok. 50 km od miasta, oraz Berlina położonego o 200 km od Goleniowa, odległość do Szczecina 35 km, do Świnoujścia 65 km i do Stargardu Szczecińskiego 30 km. Zapewnia to nieograniczony dostęp do rynków pracy i pozyskania kadry pracowniczej również z tych rejonów. Istnieje możliwość kupna mniejszej powierzchni działki (cena do uzgodnienia). W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Goleniów działka przeznaczona została pod tereny usług, produkcji rolniczej, zabudowy mieszkaniowej i komunikacji samochodowej w strefie rozwoju działalności gospodarczej + projektowana droga. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Goleniów nie stanowi prawa miejscowego.



szczegóły oferty

Symbol	3937/MKN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Cena	1 700 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Goleniów	Kod pocztowy	72-100
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZALESIONA
Okolica	Goleniów	Położenie	MIASTO
Powierzchnia działki	17 009, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	STARE DRZEWA	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	17866



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

