

Hotel - pensjonat na sprzedaż - Rewal, obrzeża

cena **1 650 000** zł

pow. całkowita: **240,00** m², pow. działki: **895,00** m²,



opis nieruchomości

Polecamy Państwu pensjonat w odległości ok.300 metrów od morza, na dużej prawie 900 metrowej ogrodzonej działce. Nieruchomość składa się z 4 niezależnych, dwupoziomowych apartamentów, każdy z osobnym wejściem. Apartamenty składają się z salonu, kuchni i łazienki na pierwszym poziomie oraz 2 sypialni i łazienki na drugim poziomie. Apartamenty są całkowicie umeblowane oraz wyposażone w sprzęt turystyczny, do każdego z nich przynależą po 2 balkony. Przed pensjonatem są miejsca parkingowe dla każdego z apartamentów. Działka pokryta częściowo polbrukiem, częściowo nasadzeniami. Na posesji znajduje się również osobny mały budynek nadający się do zamieszkania oraz altana z przeszklonymi ścianami. Polecam i zapraszam na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	5252/MKN/OOS	Rodzaj nieruchomości	HOTEL - PENSJONAT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ROBOCZA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	06.11.2015
Cena	1 650 000, 00 PLN	Stara cena	1 640 000, 00 PLN
Cena za m2	6 875, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	10, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Rewal	Miejscowość	Rewal
Kod pocztowy	72-344	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Okolica	obrzeża	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	240, 00 m²	Powierzchnia działki	895, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	240, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj obiektu	PENSJONAT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2005	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA CERAMICZNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	8	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba WC	8	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Parter	TAK	Liczba pięter	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Wideofon	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, PANELE, TERAKOTA
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, MUROWANE, METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Liczba miejsc parkingowych	15	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Balkon	TAK	Taras	TAK
Najbliższy las	400	Najbliższe morze	300
Najbliższy sklep	300	Najbliższy lokal gastronomiczny	300
Najbliższa stacja paliw	1000	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	bardzo wysoki standard		



kontakt do agenta



Anna Damps

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 030

✉ ad@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

