

Dom na sprzedaż - Nowielin, Centrum

cena **450 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **205,00** m², pow. działki: **3 700,00** m²,



opis nieruchomości

Jeśli poszukujesz nieruchomości, która da Ci możliwość zamieszkania w cichej i spokojnej wsi usytuowanej około 5 km od Pyrzyc, posiadającej własny ogród, działkę i garaż – to ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Oferta dotyczy sprzedaży przestronnego, komfortowego budynku mieszkalnego o powierzchni użytkowej 205 m². W skład nieruchomości wchodzi dwie kondygnacje. Pierwszy poziom składa się z kuchni połączonej z salonem, łazienki z toaletą, jednej sypialni, korytarza oraz wiatrołapu, natomiast drugi obejmuje 4 pokoje, pomieszczenie gospodarcze, a także łazienkę z WC.

Całość utrzymana jest w bardzo dobrym standardzie. Wszystkie instalacje są nowe, wymienione, okna PCV. Ciepła woda i ogrzewanie z pieca węglowego wymienionego w 2015 r, ale istnieje również możliwość podłączenia pieca gazowego. Mieszkanie pozostaje w częściumeblowane. Znajduje się na ogrodzonej, zamkniętej posesji z licznymi nasadzeniami drzew i krzewów ozdobnych.

Zadzwoń i umów się na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	6049/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	10.05.2016
Cena	450 000, 00 PLN	Cena za m2	2 195, 12 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	pyrzycki	Gmina	Pyrzyce
Miejscowość	Nowielin	Kod pocztowy	74-230
Dzielnica - osiedle	Centrum	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolica	Centrum	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	205, 00 m²
Powierzchnia działki	3 700, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	37, 00
Długość działki (mb.)	100, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	205, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1936
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Liczba pokoi	6	Liczba sypialni	5
Liczba pięter	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ



Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	NIE	Zmywarka	NIE
Kuchnia gazowa	NIE	Alarm	NIE
Monitoring	NIE	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	STYROPIAN
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, KLINKIEROWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	NIE
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Balkon	NIE
Taras	NIE	Strych	NIE
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	bardzo pilna sprzedaż, dom wolnostojący, dwa poziomy, działka rolna, z garażem, z ogródkiem, z piwnicą
Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Rolety	TAK



kontakt do agenta



**Urszula Wałek-
Niedźwiecka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ uw@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

