

Dom na sprzedaż - Świerzno, obrzeża

cena **500 000** zł

liczba pokoi: **9**, pow. całkowita: **350,00** m², pow. działki: **14 300,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest dom w zabudowie bliźniaczej o pow. **300 m²** oddalony **18 km od morza**. Nieruchomość wybudowana w 1976 roku na działce o pow. **14300 m²**. Budynek składa się z dwóch niezależnych mieszkań (z możliwością zamieszkania trzech rodzin). Posiada niezależne wejścia, kuchnie i łazienki. Wszystkie pomieszczenia rozkładowe i ustawne. W każdym mieszkaniu jest przygotowane niezależne ogrzewanie. W pierwszym mieszkaniu na parterze znajduje się salon z kominkiem z wejściem do kuchni, pokój, łazienka i kotłownia z nowoczesnym piecem na ekogroszek i drewno, ogrzewanie c.o. podłogowe, na piętrze sypialnia, 2 pokoje w tym z jednego pokoju wyjście na balkon i łazienka. W skład drugiego mieszkania wchodzi: na parterze korytarz z osobną klatką schodową, 1 sypialnia, 2 pokoje, kuchnia, łazienka i pomieszczenie na piec co, na piętrze 1 sypialnia, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, z 1 pokoju wyjście na balkon. Istnieje możliwość dokupienia ziemi rolnej w ilości 46 ha. Budynek wymaga remontu.

Polecam i zapraszam na prezentacje w dowolnym dla Państwa terminie.



szczególne oferty

Symbol	6060/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	14.05.2016
Cena	500 000, 00 PLN	Cena za m2	1 428, 57 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kamieński
Gmina	Świerzno	Miejscowość	Świerzno
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	WIEŚ	Powierzchnia całkowita	350, 00 m²
Powierzchnia działki	14 300, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	STARE DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	300, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY, WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1976
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	SUPOREKS
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	4
Stan łazienki	DO ODNOWIENIA	Liczba WC	4
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	9	Liczba sypialni	3
Liczba pięter	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	PODŁOGOWE, EKOGROSZEK, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	CICHE	Kuchnia gazowa	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	PAPA TERMOZGRZEWALNA, PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, WYKŁADZINA, PANELE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Ogródek	TAK
Kominek	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	2	Najbliższe morze	18km
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom w zabudowie bliźniaczej, dom wolnostojący, z garażem, z ogródkiem,



kontakt do agenta



Żaneta Hromińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 955 325

✉ zh@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

