

Dom na sprzedaż - Węgorzyno, obrzeża

cena **999 000** zł

liczba pokoi: **8**, pow. całkowita: **725,00** m², pow. działki: **145 000,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest nieruchomość bardzo pięknie usytuowana, położona z dala od zgiełku miasta, w pobliżu lasy, jezioro w Węgorzynie oraz jezioro Woświn, idealna na przykład pod agroturystykę czy stadninę koni. W skład nieruchomości wchodzi grunt 14,5 ha, na którym znajduje się dom mieszkalny o powierzchni około 90 m² obecnie zamieszkały (do remontu), dom mieszkalny o powierzchni około 200 m² do wykończenia, stodoła oraz obora. Dom mieszkalny składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, WC oraz przedpokoju, ogrzewanie centralne piecem na opał stały. Dom do wykończenia na parterze posiada duży salon, kuchnię, 2 pokoje, hol, łazienkę z WC oraz przedpokój, zaś na piętrze 3 sypialnie, budynek częściowo podpiwniczony. Woda własna, na działce dwie studnie, kanalizacja - szambo. Więcej informacji w biurze. Polecam i zapraszam na prezentacje.



szczegóły oferty

Symbol	6062/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	999 000, 00 PLN
Stara cena	690 000, 00 PLN	Cena za m2	1 377, 93 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	łobeski
Gmina	Węgorzyno	Miejscowość	Węgorzyno
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	725, 00 m²	Powierzchnia działki	145 000, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	1, 00	Długość działki (mb.)	1, 00
Kształt działki	TRAPEZ	Powierzchnia użytkowa	290, 00 m²
Forma własności działki	INNY	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	DOWOLNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1900
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	8
Liczba pięter	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚĆ. PODPIWNICZ.	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	NIE
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	NIE



Podłączona kanalizacja	NIE	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	STUDNIA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	NIE	Internet	TAK
Telewizja kablowa	NIE	Alarm	NIE
Wideofon	NIE	Ochrona	NIE
Monitoring	NIE	Drzwi antywłamaniowe	NIE
Rolety antywłamaniowe	NIE	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	NIE	Recepcja	NIE
Okna antywłamaniowe	NIE	Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	INNE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	NIE	Opomiarowanie ciepła	NIE
Parking strzeżony	NIE	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	TAK	Basen	NIE
Sauna	NIE	Garderoba	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Witryna	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	NIE
Balkon	NIE	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, nad jeziorem
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

