

Dom na sprzedaż - Międzyzdroje, Wicko

cena **2 000 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **410,00** m², pow. działki: **1 600,00** m²,



opis nieruchomości

Może marzysz o pięknym widoku z balkonu? Pragniesz spędzać wolny czas w ciszy i spokoju na łonie natury, ale w otoczeniu luksusu? Jest to możliwe. Ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Ten świetny dom ma ponad 400 m² powierzchni użytkowej. Cztery sypialnie, piękny salon połączony z jadalnią i kuchnią oraz trzy łazienki w tym salon kąpielowy które zapewnią ci luksus i wygodę.

Z 15-to metrowego balkonu rozciąga się piękny widok na Zalew Szczeciński, jezioro Wicko oraz Woliński Park Narodowy.

Garaż na dwa samochody pomieści twój i przyjaciół środek lokomocji.

Działka z grillem, oczkiem wodnym i estakadą ukoi twoje skołatane nerwy.

Posiadłość usytuowana jest niedaleko Międzyzdrojów i tylko 4km od morza.

Zadzwoń, to to o czym marzysz od lat.



szczegóły oferty

Symbol	6342/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 000 000, 00 PLN
Cena za m2	4 878, 05 PLN	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kamieński	Gmina	Międzyzdroje
Miejscowość	Międzyzdroje	Kod pocztowy	72-500
Dzielnica - osiedle	Wicko	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	410, 00 m²	Powierzchnia działki	1 600, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA, OCZKO WODNE
Powierzchnia użytkowa	410, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	WILLA
Rok budowy	1999	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	3
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	4
Liczba pięter	2	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, C.O. GAZOWE, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Instalacje	woda, prąd, kanalizacja, gaz



Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Alarm	TAK
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rolety antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Okna antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	2
Liczba miejsc parkingowych	4	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Garderoba	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	15, 00 m ²
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Najbliższy las	100m	Najbliższe morze	3, 8km
Najbliższa linia brzegowa	600m	Nr Licencji	17866
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Żaluzje	TAK



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

