

Mieszkanie na sprzedaż - Recz, obrzeża

cena **123 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **54,40** m², pow. działki: **176,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest 2- pokojowe mieszkanie o łącznej powierzchni użytkowej ponad 54 m², położone w uroczej miejscowości. Lokalizacja wprost idealna dla wszystkich tych, którzy cenią sobie ciszę i spokój, a jednocześnie zależy im na miejscu doskonale skomunikowanym z większym miastem. Lokal z uwagi na bliskość terenów zielonych oraz rekreacyjnych jest znakomitym miejscem do zamieszkania.

Lokal znajduje się na pierwszym piętrze bloku z 1978 roku. Budynek w dobrym stanie technicznym - podpiwniczony.

Lokal mieszkalny ma bardzo funkcjonalny układ. Na podaną powierzchnię użytkową składa się obszerny i ustawny salon, sypialnia, kuchnia duża i widna z miejscem na kącik jadalny, łazienka wyłożona nową glazurą i terakotą oraz przedpokój z funkcjonalną wnęką na szafę w zabudowie. Okna PCV, wymieniona instalacja elektryczna oraz wodno-kanalizacyjna. Do mieszkania przynależy również piwnica o powierzchni około 12 m². Przy budynku również w pełni własnościowa działka, idealne miejsce na grilla i wypoczynek.

Konieczne zadzwoń i umów się na spotkanie. Cena do lekkiej negocjacji.



szczegóły oferty

Symbol	7119/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	19.10.2016
Cena	123 000, 00 PLN	Cena za m2	2 261, 03 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	123, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	choszczeński	Gmina	Recz
Miejscowość	Recz	Kod pocztowy	73-210
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Okolica	Recz
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	54, 40 m²	Powierzchnia działki	176, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	PUSTA
Powierzchnia użytkowa	54, 40 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1978
Standard	DEWELOPERSKI	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	INNY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	12, 00 m²
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	5, 50 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	20, 00 m²	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA	Ogrzewanie	EKOGROSZEK



Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	12, 00 m²
Instalacje	elektryczna, wod.-kan., internetowa	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	BETON
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	INNE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, tłumaczenie	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

