

Hala - magazyn na wynajem - Szczecin, Bukowe

cena **4 000** zł

pow. całkowita: **400,00** m², pow. działki: **600,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest parterowy budynek przemysłowy składający się z części biurowej, sanitarnej i magazynowo-przemysłowej. Łączna powierzchnia budynku to 400 m².

W skład budynku wchodzi:

1. Hala produkcyjna/magazynowa - 68.5 m²
2. Hala produkcyjna/magazynowa - 61.4 m²
3. Hala produkcyjna/magazynowa - 145.6 m².
4. Magazyn - 20m².

Dodatkowo do dyspozycji 3 pomieszczenia biurowe, jadalnia, toaleta, szatnia oraz kotłownia.

Do budynku przynależy plac o powierzchni ok 600 m².

Pomieszczenia ogrzewane są piecem CO na węgiel i drewno.

Więcej informacji chętnie udzielę telefonicznie. Zapraszam na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	60/MKN/OHW	Rodzaj nieruchomości	HALA - MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	24.10.2016
Cena	4 000, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	10, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	00-000
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Bukowe
Region		Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY PRZEMYSŁOWE	Powierzchnia całkowita	400, 00 m²
Powierzchnia działki	600, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	20, 00
Długość działki (mb.)	30, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	400, 00 m²
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Standard	DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	INNA	Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pomieszczeń	10
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY, PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	NIEPYLNA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY



Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Typ garażu	W BUDYNKU	Liczba miejsc parkingowych	20
Typ parkingu	BETONOWY, KOSTKA BRUKOWA	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	lokal usługowo - handlowy, lokal wielkopowierzchniowy,	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, CZYNSZ
Dotychczasowe użytkowanie	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

📞 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

