

Dom na sprzedaż - Maszewo, Centrum

cena **1 250 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **284,00** m², pow. działki: **964,00** m²,



opis nieruchomości

Szukasz nowoczesnej nieruchomości nad jeziorem? Stawiasz na nowoczesność i wygodę? Marzysz o porannej kawie na tarasie z widokiem na jezioro, a bliskość dużego miasta to priorytet przy wyborze lokalizacji? Jeżeli odpowiedziałeś TAK, nie czekaj - ta nieruchomość jest idealna właśnie dla Ciebie! Funkcjonalny i energooszczędny dom z 2015 roku już czeka, aż się do niego wprowadzisz! Powierzchnia nieruchomości - 284 m², na którą składa się: duży przestronny salon z wyjściem na taras z otwartą kuchnią z wyspą oraz jadalnią, sypialnia z zabudowaną szafą, 2 pokoje dziecięce (każdy z zabudowaną szafą), gabinet z wyjściem na taras. Dużym atutem nieruchomości jest pokój rekreacyjny z bilardem i projektorem - idealny dla każdego prawdziwego mężczyzny oraz sala fitness wyposażona w sprzęt gimnastyczny. Nieruchomość wykonana z materiałów najwyższej jakości, dzięki czemu koszty utrzymania są bardzo niskie. Pompa ciepła, czy odkurzacz centralny są idealnym rozwiązaniem dla osób ceniących wygodę. 6- komorowe 3-szybowe okna, marmurowe parapety, oświetlenie ledowe, biokominek, czy starannie wykończona stolarka wewnętrzna to kolejne zalety nieruchomości. W cenie nieruchomości pozostaje pełne umeblowanie wraz ze sprzętami AGD i RTV (wciąż na gwarancji!). **Kupujący zwolniony z zapłaty PCC!** Nieruchomość godna polecenia! Nie czekaj, zadzwoń i umów się na prezentację!



szczegóły oferty

Symbol	6559/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 250 000, 00 PLN
Cena za m2	4 401, 41 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Maszewo	Miejscowość	Maszewo
Kod pocztowy	72-130	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region		Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	284, 00 m²
Powierzchnia działki	964, 00 m²	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	284, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2015	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizor	TAK



Lodówka	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Ogródek	TAK	Kominek	TAK
Taras	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	bardzo wysoki standard, dom wolnostojący, nad jeziorem, z garażem,	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

