

## Działka na sprzedaż - Chojna, Centrum Miasta

cena **272 200** zł

pow. działki: **1 361,00** m<sup>2</sup>,



#### opis nieruchomości

---

Fantastyczna działka w centrum miasta.

Możesz tu zbudować swój wymarzony dom jak i przeznaczyć działkę pod działalność komercyjną.

Działka o powierzchni 1361m<sup>2</sup>

Wjazd z drogi krajowej.

Udział 25/100 w drodze wjazdowej o pow. 80 m kw.

Prąd

Działka ogrodzona płotem

Możliwość wykonania drugiego wjazdu z drogi lokalnej.

Nieruchomość warta zainteresowania ze względu na lokalizację oraz rewelacyjną cenę.

Zadzwoń.



**szczegóły oferty**

|                              |                                  |                          |                                                                                   |
|------------------------------|----------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Symbol                       | <b>4223/MKN/OGS</b>              | Rodzaj nieruchomości     | <b>DZIAŁKA</b>                                                                    |
| Rodzaj transakcji            | <b>SPRZEDAŻ</b>                  | Status                   | <b>WYCOFANA</b>                                                                   |
| Rodzaj rynku                 | <b>WTÓRNY</b>                    | Cena                     | <b>272 200, 00 PLN</b>                                                            |
| Cena za m2                   | <b>200, 00 PLN</b>               | Cena negocjowana         | <b>TAK</b>                                                                        |
| Kraj                         | <b>POLSKA</b>                    | Województwo              | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>                                                         |
| Powiat                       | <b>gryfiński</b>                 | Gmina                    | <b>Chojna</b>                                                                     |
| Miejscowość                  | <b>Chojna</b>                    | Kod pocztowy             | <b>74-500</b>                                                                     |
| Dzielnica - osiedle          | <b>Centrum Miasta</b>            | Region                   | <b>Powiat gryfiński</b>                                                           |
| Położenie działki            | <b>TEREN PŁASKI</b>              | Wygląd działki           | <b>PUSTA</b>                                                                      |
| Możliwa zabudowa             | <b>WOLNOSTOJĄCA, PRZEMYSŁOWA</b> | Posiada warunki zabudowy | <b>TAK</b>                                                                        |
| Położenie                    | <b>CENTRUM MIASTA</b>            | Budynki w sąsiedztwie    | <b>OBIEKTY HANDLOWE</b>                                                           |
| Powierzchnia działki         | <b>1 361, 00 m²</b>              | Kształt działki          | <b>NIEREGULARNY</b>                                                               |
| Zagospodarowanie działki     | <b>STARE FUNDAMENTY</b>          | Rodzaj działki           | <b>BUDOWLANA</b>                                                                  |
| Forma własności działki      | <b>WŁASNOŚĆ</b>                  | Udział w działce         | <b>CAŁOŚĆ</b>                                                                     |
| Droga dojazdowa              | <b>GŁÓWNA DROGA</b>              | Dostępne sieci           | <b>woda, prąd, kanalizacja</b>                                                    |
| Energia elektryczna          | <b>TAK</b>                       | Podłączony wodociąg      | <b>TAK</b>                                                                        |
| Podłączona kanalizacja       | <b>TAK</b>                       | Rodzaj kanalizacji       | <b>MIEJSKA</b>                                                                    |
| Źródło wody                  | <b>WODA MIEJSKA</b>              | Uciążliwość okolicy      | <b>UMIARKOWANIE GŁOŚNE</b>                                                        |
| Czy jest KW                  | <b>TAK</b>                       | Najbliższy sklep         | <b>600m</b>                                                                       |
| Najbliższa Szkoła Podstawowa | <b>300m</b>                      | Najbliższa stacja PKP    | <b>2km</b>                                                                        |
| Nr Licencji                  | <b>17866</b>                     | Cechy dodatkowe          | <b>działka pod budowę obiektu komercyjnego, działka z decyzją o wz, w mieście</b> |
| Za co opłaty dodatkowe       | <b>PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI</b>  | Warunki gruntowe         | <b>DOBRE</b>                                                                      |



**kontakt do agenta**



**Grażyna Buła**

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

