

Działka na sprzedaż - Oświno, centrum

cena **41 000** zł

pow. działki: **661,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest działka rolna o **powierzchni 661 m²**, leżąca w miejscowości Oświno. Teren działki płaski, niepodmokły. **UWAGA! Wydana decyzja o warunkach zabudowy.** Możliwość budowy domu jednorodzinnego z użytkowym poddaszem.

Działka należy do kompleksu działek zlokalizowanych w Oświnie, na nowo powstającym osiedlu domków jednorodzinnych.

Media:

- prąd - zgodnie z pismem ENEA Operator (skrzynka energetyczna bezpośrednio na działce),
- kanalizacja - szambo,
- wodociąg miejski - zgodnie z umową z GWIK .

Oświno - spokojna wieś położona około 300 m od pięknej, czystej plaży i jeziora Woświn, chętnie odwiedzana przez mieszkańców stroniących od hałasu i tłoku.

W miejscowości powstają nowe osiedla domów całorocznych, a także rekreacyjnych, których właścicielami i mieszkańcami są w przeważającej części rodziny pochodzące ze Szczecina i Stargardu.

Zapraszam na prezentację nieruchomości po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty, Jadwigą Słowińską na numer 530 855 006.



szczegóły oferty

Symbol	4265/MKN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	24.02.2017
Cena	41 000, 00 PLN	Cena za m2	62, 03 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Chociwel
Miejscowość	Oświno	Kod pocztowy	72-120
Dzielnica - osiedle	centrum	Region	
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Posiada warunki zabudowy	TAK
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	661, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	BRAK	Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA, ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Dostępne sieci	energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	TAK
Najbliższe jezioro	200	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	działka z decyzją o wz,	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

