

Mieszkanie na sprzedaż - Przybiernów, obrzeża

cena **69 900** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **65,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest dwupokojowe mieszkanie w urokliwej kamienicy, usytuowanej w powiecie goleniowskim, w gminie Przybiernów. Lokal o powierzchni 65 m² składa się z dwóch dużych, ustawnych i słonecznych pokoi, kuchni i gustownej łazienki. Niskie koszty utrzymania, mieszkanie bezczynszowe, wszystkie media miejskie (gaz doprowadzony do budynku). Mieszkanie wymaga pewnych nakładów finansowych i własnej aranżacji, lecz spokojnie można w nim od razu zamieszkać. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 13 m² oraz udział w gruncie, pozwalający na miłe grilowanie i odpoczynek wśród zieleni. W odległości około 3 kilometrów piękne i czyste jezioro. Do Goleniowa tylko 25 minut jazdy samochodem drogą krajową, do morza 40 kilometrów, Przybiernów w odległości 4 kilometrów. Miejscowość spokojna z zaciśnym i stonowanym klimatem.

Doskonała lokalizacja, duży metraż i estetyczne otoczenie, to ważne i znaczące atuty prezentowanego mieszkania, cena do niewielkiej negocjacji. Serdecznie zapraszam na prezentację nieruchomości po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty, Jadwigą Słowińską na numer 530 855 006.



szczegóły oferty

Symbol	7606/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.03.2017
Cena	69 900, 00 PLN	Cena za m2	1 075, 38 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Przybiernów
Miejscowość	Przybiernów	Kod pocztowy	72-121
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	65, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	65, 00 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-PKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1939	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	INNY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	10, 00 m²	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	6, 00 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	26, 00 m²	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE



Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	13, 00 m²
Instalacje	elektryczna, wod.-kan., internetowa	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	DESKI, WYKŁADZINA
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	INNE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Widok na południe	TAK	Cechy dodatkowe	bardzo pilna sprzedaż, mieszkanie w kamienicy,
Utrudnienia dojazdu	BRAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, WC, PRALKA		



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

