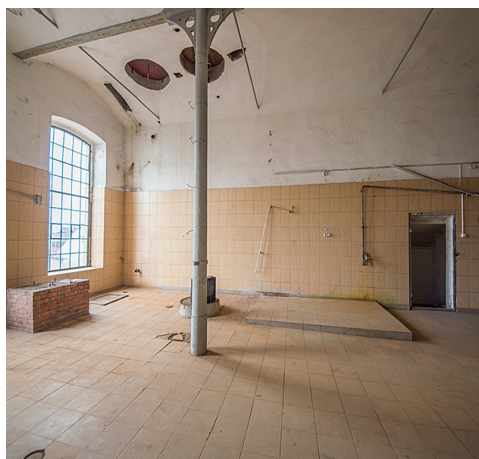
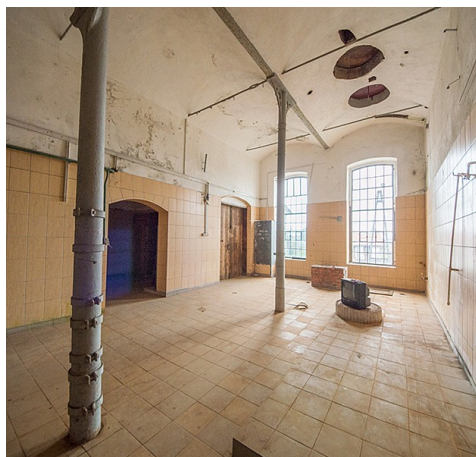


Obiekt na sprzedaż - Świdwin, obrzeża

cena **520 000** zł

pow. całkowita: **2 049,00** m²,



opis nieruchomości

Dwa obiekty na działce 6300m².

Jeden z nich to był spichlerz o powierzchni 360m², a drugi to była gorzelnia o powierzchni 1689m².

Oba budynki są w dobrym stanie.

Wnętrza gorzelni częściowo wyremontowane.

Spichlerz wymaga kapitalnego remontu i adaptacji do własnych potrzeb.

Na I piętrze budynku gorzelni możliwość wydzielenia części mieszkalnej.

Okna częściowo wymienione.

W budynku strefie "mieszkalnej" okna wymienione na drewniane.

Teren w całości ogrodzony.

Jeśli zainteresowała cię ta oferta zadzwoń, tel.: 530855099



szczegóły oferty

Symbol	6436/MKN/OOS	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.03.2017
Cena	520 000, 00 PLN	Cena za m2	253, 78 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	świdwiński
Gmina	Świdwin	Miejscowość	Świdwin
Kod pocztowy	78-300	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Okolica	Obrzeża Świdwina	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	2 049, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	2 049, 00 m²	Całkowita powierzchnia usługowa	2 049, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Rok budowy	1900	Standard	DO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter	1
Ilość kondygnacji	3	Liczba pomieszczeń	1
Umeblowanie	BRAK	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Dostępne sieci	woda, prąd, kanalizacja	Stan instalacji	BRAK
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	BLACHA, DREWNO



Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	BETON, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE, SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	UTWARDZONY	Rampa	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	do kapitalnego remontu, lokal wielopomieszczeniowy, na obrzeżach, tłumaczenie
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Dotychczasowe użytkowanie	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

