

Dom na sprzedaż - Kamień Pomorski, obrzeża

cena **799 000** zł

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **300,00** m², pow. działki: **1 400,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu piękny dom w cichej i spokojnej okolicy zalewu Kamieńskiego 7 kilometrów od morza. Na parterze znajduje się duży salon połączony z tarasem, przestronny hol, łazienka, kuchnia z jadalnią oraz kotłownia. Pierwsze piętro składa się z czterech pokoi, dwóch balkonów, łazienki oraz pomieszczenia gospodarczego. Dom został wybudowany w 1999 roku, ale właściciele cały czas zmieniali wygląd domu wewnątrz. Ostatnią inwestycją klientów była adaptacja poddasza, gdzie powstał jeden duży pokój, pomieszczenie gospodarcze i łazienka, która nie została dokończona. Wokół domu znajduje się stodoła, która może być dowolnie zaadoptowana. Piękny ogród, drzewka owocowe jabłonie tworzą piękny widok, który pozwoli zrelaksować się po ciężkim dniu .
ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE !!!



szczególne oferty

Symbol	7011/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	799 000, 00 PLN
Cena za m2	2 663, 33 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kamieński
Gmina	Kamień Pomorski	Miejscowość	Kamień Pomorski
Kod pocztowy	72-400	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region		Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA, ZALESIONA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolica	obrzeża	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	300, 00 m²
Powierzchnia działki	1 400, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA, NASADZENIA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	DOWOLNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1999	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA, MUROWANA
Materiał ścian	PUSTAK, SUPOREKS	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA	Liczba pokoi	7
Liczba sypialni	6	Liczba pięter	3
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY



Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	ŻYWOPŁOT, SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	3	Liczba miejsc parkingowych	5
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA, UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	2
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Najbliższy park	400	Najbliższy las	500
Najbliższy sklep	300	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wielopiętrowy,	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, LUSTRO, OKNO, UMYWALKA, WC, PRALKA	Kuchenska mikrofalowa	TAK
Rolety	TAK		



kontakt do agenta



Anna Damps

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 030

✉ ad@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

