

Dom na sprzedaż - Trzebiatów, Centrum Miasta

cena **600 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **450,00** m², pow. działki: **1 000,00** m²,



opis nieruchomości

W ofercie Dom mieszkalno - usługowy położony w centrum Trzebiatowa o łącznej powierzchni 450 m² działka 1000m². Nieruchomość składa się z trzech kondygnacji idealnie nadaje się na pensjonat, przychodnię lub przedszkole. Dawniej znajdowała się tam pralnia. Ogrzewanie oraz woda miejska, podłączony gaz. Parter składa się z pomieszczeń przemysłowych, łazienki oraz biur łącznie 5 pomieszczeń, Piętro domu składa się z 6 pokoi, kuchni, łazienki z wc pokoje są umeblowane. Strych do własnej aranżacji. Serdecznie zapraszam na prezentację



szczegóły oferty

Symbol	7213/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.10.2017
Cena	600 000, 00 PLN	Stara cena	550 000, 00 PLN
Cena za m2	1 333, 33 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryficki	Gmina	Trzebiatów
Miejscowość	Trzebiatów	Kod pocztowy	72-320
Dzielnica - osiedle	Centrum Miasta	Region	
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	450, 00 m²	Powierzchnia działki	1 000, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	300, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE, USŁUGOWO-HANDLOWE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1980	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	SUPOREKS, CEGŁA	Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DO ODNOWIENIA	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	5	Liczba pięter	2
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY



Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Wentylacja	TAK
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Alarm	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PCV, BETON	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	5	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Balkon	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Strych	TAK
Najbliższy sklep	100	Najbliższa Szkoła Podstawowa	100
Najbliższy hipermarket	100	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wielopiętrowy, lokal usługowo - handlowy,	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, PRĄD, WODA, GAZ
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WANNA, UMYWALKA, WC		



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

