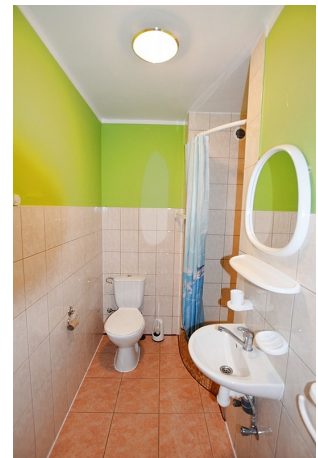


Dom na sprzedaż - Dziwnów, Centrum

cena **1 548 000 zł**

liczba pokoi: **10**, pow. całkowita: **270,00 m²**, pow. działki: **500,00 m²**,



opis nieruchomości

Polecamy Państwu rewelacyjną ofertę **całorocznego pensjonatu nad morzem**. Funkcjonalny obiekt położony na działce o powierzchni ok. 500 m², w cichej, a zarazem bardzo przepływowej dzielnicy Dziwnowa.

Nieruchomość **trzykondygnacyjna** o dobrym standardzie.

Pierwsza kondygnacja to: cztery pokoje, pomieszczenie gospodarcze, dwie łazienki z prysznicami i WC oraz korytarz.

Druga kondygnacja to: trzy pokoje, dwie łazienki z prysznicami i WC, korytarz oraz dwa tarasy.

Trzecia kondygnacja to: trzy pokoje, dwie łazienki z prysznicami i WC, korytarz oraz duży taras.

Całość o łącznej powierzchni całkowitej **270 m²**. W każdym pokoju znajduje się telewizor.

SUPER INWESTYCJA położona w doskonałej lokalizacji znajduje się około **200 m od plaży i 200 m od mariny**.

Cena do negocjacji !

Zapraszam na prezentacje

Katarzyna 530-855-011



szczegóły oferty

Symbol	7233/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.10.2017
Cena	1 548 000, 00 PLN	Cena za m2	5 733, 33 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kamieński
Gmina	Dziwnów	Miejscowość	Dziwnów
Kod pocztowy	72-420	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Pas Nadmorski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolica	Centrum	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE	Powierzchnia całkowita	270, 00 m²
Powierzchnia działki	500, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	20, 00
Długość działki (mb.)	25, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	270, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	PÓŁ BLIŻNIAKA
Przeznaczenie	MIESZKALNE, REKREACYJNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1990	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	6	Liczba WC	6
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	10
Liczba sypialni	10	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	TERAKOTA	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Typ garażu	BRAK
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	TAK	Taras	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	tłumaczenie
Utrudnienia dojazdu	BRAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC		



kontakt do agenta



Katarzyna Pykało

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ kp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.mikulski-nieruchomosci.pl

