

Dom na sprzedaż - Płoty, Centrum

cena **449 000** zł

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **196,00** m², pow. działki: **927,00** m²,



opis nieruchomości

Polecamy Państwu atrakcyjny dom w miejscowości Płoty o powierzchni 196 m², usytuowany na ładnie zagospodarowanej działce w kształcie prostokąta o powierzchni 927 m², w cichej okolicy, bardzo dobrze skomunikowanej z miastem, 40 km od morza.

Dom dwupoziomowy, z użytkowym poddaszem. Na parterze 4 pokoje (jeden pokój przerobiony z kuchni), łazienka, osobno WC, garaż. Na piętrze 4 pokoje, widna i przestronna kuchnia, duża łazienka z wanną i prysznicem, osobno WC, 2 balkony. **W całym domu ściany, gładzone i malowane, okna PCV nowe, na podłogach panele, drewno, łazienka w glazurze i terakocie, kuchnia wyposażona w meble pod zabudowę.** Ogrzewanie: instalacja gazowa i instalacja CO, z nowoczesnym piecem na ekogroszek i drewno. **Dom dobrze nasłoneczniony, drzwi i rolety na oknach antywłamaniowe.** Duży, zadbane ogród, na którym znajduje się garaż, pomieszczenie gospodarcze, szklarnia oraz wylewka na basen.

Możliwość zamieszkania w nim dwóch rodzin z uwagi na osobne wejścia, 2 kuchnie, 2 łazienki i 2 WC oraz 2 garaże.

Polecam i zapraszam na prezentację!

Elwira Mateja 530 077 635



szczegóły oferty

Symbol	7436/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	20.01.2018
Cena	449 000, 00 PLN	Cena za m2	2 290, 82 PLN
Kraj	polska	Województwo	zachodniopomorskie
Powiat	gryficki	Gmina	Płoty
Miejscowość	Płoty	Kod pocztowy	72-310
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Powiat gryficki
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Okolica	Centrum	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	196, 00 m²
Powierzchnia działki	927, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	196, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	7
Liczba sypialni	6	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY, PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WĘGLOWE, EKOGROSZEK	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	CICHE	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, SZLICHTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU, WOLNOSTOJĄCY	Liczba miejsc parkingowych	5
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	2	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, dwa poziomy	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC
Rolety	TAK		



kontakt do agenta



Elwira Mateja

Kierownik biura

☎ 530 077 635

✉ em@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

