

Dom na sprzedaż - Węgorzyno, Obrzeża

cena **170 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **120,00** m², pow. działki: **10 136,00** m²,



opis nieruchomości

Dom wolnostojący o powierzchni 84 m². Na powierzchnię użytkową składają się przedpokój, 4 pokoje (w tym 2 przejściowe), ciemna kuchnia oraz łazienka razem z WC. Nieruchomość przeznaczona jest do kapitalnego remontu. Źródło C.W. oraz C.O. - piec na węgiel i kominek. Działka gruntu o łącznej powierzchni ponad 1 HA, część (ok. 4000 m²) na której znajduje się dom mieszkalny oraz dwa duże budynki gospodarcze jest całościowo ogrodzona, dodatkowo na działce znajduje się wydzielony ogródek warzywny, liczne nasadzenia, krzewy i drzewa. Spokojne sąsiedztwo. Bardzo dobra lokalizacja - do Stargardu Szczecińskiego 45 km, do Ińska 6 km, do Węgorzyna - 10 km. Polecam.



szczegóły oferty

Symbol	7461/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	170 000, 00 PLN
Cena za m2	1 416, 67 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	łobeski	Gmina	Węgorzyno
Miejscowość	Węgorzyno	Dzielnica - osiedle	Obrzeża
Region		Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Powierzchnia działki	10 136, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	84, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1946
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	BEZ OKNA
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK



Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Strych	TAK	Nr Licencji	17866



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

