

Lokal na sprzedaż - Resko, obrzeża

cena **90 000** zł

pow. całkowita: **252,00** m², pow. działki: **500,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest dwupoziomowy lokal, usytuowany na pierwszym piętrze skrajnego budynku w zabudowie szeregowej.

Nieruchomość położona w cichej i spokojnej miejscowości w gminie Resko.

Powierzchnia użytkowa lokalu na każdej kondygnacji, to 126 m². (łącznie 252 m²).

Lokal idealny zarówno na powierzchnię magazynową, usługową, jak i mieszkalną. Z powodzeniem możemy zaadoptować powierzchnię 250 m² na dwa piękne i przestrzenne mieszkania. Do nieruchomości przynależy działka.

Cena do negocjacji

Serdecznie zapraszam na prezentację po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty, Jadwigą Słowińską na numer 530 855 006.



szczegóły oferty

Symbol	6501/MKN/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.10.2017
Cena	90 000, 00 PLN	Cena za m2	357, 14 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	łobeski	Gmina	Resko
Miejscowość	Resko	Kod pocztowy	72-315
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	252, 00 m²	Powierzchnia działki	500, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	252, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	UŻYTKOWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU
Rodzaj budynku	INNY	Rok budowy	1939
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	BRAK	Wyposażenie kuchni	BRAK
Wyposażenie łazienki	BRAK	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Parter	TAK
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	1
Ilość kondygnacji	2	Liczba pomieszczeń	4
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	BRAK
Ogrzewanie	BRAK	Instalacje w lokalu	elektryczna
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ



Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	ALUMINIOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	BETON
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	INNE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Parking TIR	TAK	Typ garażu	BRAK
Liczba miejsc parkingowych	4	Typ parkingu	UTWARDZONY
Strych	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	lokal wielkopowierzchniowy,	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, PRĄD	Dotychczasowe użytkowanie	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wypożyczenie łazienki (wykaz)	BRAK	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

