

Dom na sprzedaż - Tuczno, obrzeża

cena **495 000** zł

liczba pokoi: **8**, pow. całkowita: **320,00 m²**, pow. działki: **39 283,00 m²**,



opis nieruchomości

Nieruchomość funkcjonująca jako gospodarstwo agroturystyczne.

Pięć pokoi pod wynajem, trzy łazienki, salon z aneksem kuchennym, sala bilardowa, siłownia .

Nieruchomość klimatyzowana.

W osobnym budynku sauna.

Pomieszczenia dla koni. Możliwość zaadoptowania na szkółkę jeździecką lub stadninę koni.

Działka o powierzchni około 4ha ze strumykiem na granicy.

Sad z różnorodnym drzewostanem owocowym.

Część działki o przeznaczeniu budowlanym.

W pobliżu lasy, jeziora.

Świetne miejsce do wypoczynku jak i do zamieszkania na stałe.

Nieruchomość położona 6km od Tuczna w centrum wsi.

Zadzwoń, tel.: 530855099



szczegóły oferty

Symbol	8899/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	495 000, 00 PLN
Stara cena	580 000, 00 PLN	Cena za m2	1 546, 88 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	wałecki	Gmina	Tuczno
Miejscowość	Tuczno	Kod pocztowy	78-640
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	320, 00 m²	Powierzchnia działki	39 283, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, STARE DRZEWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1938
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	SUPOREKS
Rodzaj stropu	DREWNIAINY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	3
Stan łazienki	DOBRY	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	8	Liczba sypialni	5
Liczba pięter	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Dostępne sieci	woda, prąd,
Instalacje	woda, kanalizacja, prąd,	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	KLINKIER
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, DREWNIANE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Typ garażu	WIATA GARAŻOWA
Miejsz garażowych	2	Liczba miejsc parkingowych	5
Typ parkingu	NIEUTWARDZONY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z ogródkiem
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

