

Dom na sprzedaż - Wałcz, obrzeża

cena **799 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **204,00** m², pow. działki: **1 195,00** m²,



opis nieruchomości

Parterowy dom wykonany z wielką starannością i dbałością o szczegóły.
Salon z jadalnią, aneksem kuchennym i wyjściem na taras.
Trzy sypialnie i gabinet oraz łazienka.
W bryle budynku garaż.
Dom ogrzewany piecem z zasobnikiem i kominkiem.
Po drugiej stronie drogi dojazdowej las i droga nad jezioro z plażą.
Wprowadzasz się i mieszkasz.
Okolica i dom Cię zachwyci.
Zdjęcia nie oddają w pełni uroku nieruchomości jak i otoczenia.
Zadzwoń, warto, tel.: 530855099



szczegóły oferty

Symbol	8901/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	26.04.2018
Cena	799 000, 00 PLN	Cena za m2	3 916, 67 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	wałecki	Gmina	Wałcz
Miejscowość	Wałcz	Kod pocztowy	78-600
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	204, 00 m²	Powierzchnia działki	1 195, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	155, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2014	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM
Wypożyczenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożyczenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	3	Liczba pięter	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Dostępne sieci	woda, prąd,	Instalacje	woda, prąd, kanalizacja
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ



Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Alarm	TAK	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, DREWNIANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Parking strzeżony	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	3
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Strych	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Najbliższe jezioro	200m	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	bardzo wysoki standard, dom parterowy, dom wolnostojący, nad jeziorem, z garażem	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, BIDEŁ, OKNO, UMYWALKA, LUSTRO	Kuchenska mikrofalowa	TAK



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

