

Dom na sprzedaż - Stargard, Centrum

cena **789 000** zł

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **365,00** m², pow. działki: **397,00** m²,



opis nieruchomości

Szukasz swojego miejsca na ziemi? Przestronnego domu z możliwościami w doskonałej lokalizacji?

Zadzwoń i umów się na prezentację!

3- poziomowy budynek o powierzchni użytkowej ok. 297 m², składający się z przestronnego salonu połączonego z aneksem kuchennym oraz jadalnią, sypialni, łazienka z WC (prysznic). Na piętrze znajduje się sypialnia z garderobą oraz wyjściem na balkon, 2 dodatkowe sypialnie oraz łazienka z WC (wanna). Na poddaszu znajdują się 3 pokoje wraz z przedpokojem i małą garderobą. W chwili obecnej **poddasze** pełni funkcję siłowni oraz suszarni, ale z powodzeniem **można przerobić je na pomieszczenia biurowe** (osobne wejście z klatki schodowej). **Ogrzewanie i ciepła woda z pieca węglowego, dodatkowo woda grzana elektrycznie.** Budynek podpiwniczony z garażem, przed budynkiem wiatka na auta. Pięknie zagospodarowana działka z grillem oraz altaną. Standard wykończenia bardzo dobry! Nieruchomość gotowa do zamieszkania od zaraz.

Nie czekaj! To okazja!

Kontakt: **Małgorzata Skoczylas: 530 855 012.**



szczegóły oferty

Symbol	9002/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	789 000, 00 PLN
Cena za m2	2 161, 64 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Kod pocztowy	73-110	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region		Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	365, 00 m²
Powierzchnia działki	397, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	297, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2000
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	INNY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, POŁĄCZONA Z SALONEM, ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	7	Liczba pięter	2
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	INNY



Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA, GRES	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK
Kominek	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący,	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, OGRZEWANIE
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC	Rolety	TAK



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

