

## Działka na sprzedaż - Siemyśl, obrzeża

cena **86 000** zł

pow. działki: **1 614,00** m<sup>2</sup>,



#### opis nieruchomości

Przedmiotem **sprzedaży jest oferta działki budowlanej** o powierzchni 1614 m<sup>2</sup>, położona 10 km od Kołobrzegu.

Piękny krajobraz sprzyja wypoczynkowi, wokół tereny leśne, łąki, idealne miejsce na bezpieczną przystań. Dojazd do działki drogą asfaltowa oraz w niewielkim odcinku drogą gruntową.

**Bardzo dobre połączenie do Kołobrzegu.**

Teren suchy, niepodmokły oraz równinny, działka w kształcie prostokąta. Oferta zdecydowanie godna polecenia ze względu na cenę oraz bardzo korzystną lokalizację.

Tu odnajdą Państwo ciszę i spokój połączony z dogodną infrastrukturą oraz pięknym położeniem. Wszystkie przyłącza w drodze.



**szczególne oferty**

|                        |                                |                          |                                            |
|------------------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|
| Symbol                 | <b>4657/MKN/OGS</b>            | Rodzaj nieruchomości     | <b>DZIAŁKA</b>                             |
| Rodzaj transakcji      | <b>SPRZEDAŻ</b>                | Status                   | <b>AKTUALNA</b>                            |
| Rodzaj rynku           | <b>WTÓRNY</b>                  | Nieruchomość dostępna od | <b>30.06.2018</b>                          |
| Cena                   | <b>86 000, 00 PLN</b>          | Stara cena               | <b>115 000, 00 PLN</b>                     |
| Cena za m2             | <b>53, 28 PLN</b>              | Cena negocjowana         | <b>TAK</b>                                 |
| Kraj                   | <b>POLSKA</b>                  | Województwo              | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>                  |
| Powiat                 | <b>kołobrzegi</b>              | Gmina                    | <b>Siemysł</b>                             |
| Miejscowość            | <b>Siemysł</b>                 | Kod pocztowy             | <b>78-123</b>                              |
| Dzielnica - osiedle    | <b>obrzeża</b>                 | Region                   |                                            |
| Położenie działki      | <b>TEREN PŁASKI</b>            | Wygląd działki           | <b>PUSTA</b>                               |
| Możliwa zabudowa       | <b>WOLNOSTOJĄCA</b>            | Działka uzbrojona        | <b>TAK</b>                                 |
| Położenie              | <b>POD MIASTEM</b>             | Budynki w sąsiedztwie    | <b>WOLNOSTOJĄCE DOMY<br/>JEDNORODZINNE</b> |
| Powierzchnia działki   | <b>1 614, 00 m²</b>            | Kształt działki          | <b>PROSTOKĄT</b>                           |
| Rodzaj działki         | <b>BUDOWLANA</b>               | Forma własności działki  | <b>WŁASNOŚĆ</b>                            |
| Udział w działce       | <b>CAŁOŚĆ</b>                  | Droga dojazdowa          | <b>CICHA ULICA</b>                         |
| Rodzaj nawierzchni     | <b>UTWARDZONA / SZUTROWA</b>   | Energia elektryczna      | <b>TAK</b>                                 |
| Podłączony gaz         | <b>TAK</b>                     | Podłączony wodociąg      | <b>TAK</b>                                 |
| Podłączona kanalizacja | <b>TAK</b>                     | Źródło wody              | <b>WODA MIEJSKA</b>                        |
| Czy jest KW            | <b>TAK</b>                     | Najbliższy las           | <b>50</b>                                  |
| Najbliższa łąka        | <b>20</b>                      | Nr Licencji              | <b>17866</b>                               |
| Cechy dodatkowe        | <b>działka z decyzją o wz,</b> | Warunki gruntowe         | <b>DOBRE</b>                               |



**kontakt do agenta**



**Paulina Zielińska**

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ [pz@mikulski-nieruchomosci.pl](mailto:pz@mikulski-nieruchomosci.pl)



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

