

## Działka na sprzedaż - Charzyno, obrzeża

cena **120 000** zł

pow. działki: **2 293,00** m<sup>2</sup>,



#### opis nieruchomości

Przedmiotem **sprzedaży jest oferta działki budowlanej** o powierzchni 2293 m<sup>2</sup>, położona 10 km od Kołobrzegu.

Piękny krajobraz sprzyja wypoczynkowi, wokół tereny leśne, łąki, idealne miejsce na bezpieczną przystań. Dojazd do działki drogą asfaltowa oraz w niewielkim odcinku drogą gruntową.

**Bardzo dobre połączenie do Kołobrzegu.**

Teren suchy, niepodmokły oraz równinny, działka w kształcie prostokąta. Oferta zdecydowanie godna polecenia ze względu na cenę oraz bardzo korzystną lokalizację.

Tu odnajdą Państwo ciszę i spokój połączony z dogodną infrastrukturą oraz pięknym położeniem. Wszystkie przyłącza w drodze.



**szczegóły oferty**

|                         |                                                |                          |                                |
|-------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Symbol                  | <b>4663/MKN/OGS</b>                            | Rodzaj nieruchomości     | <b>DZIAŁKA</b>                 |
| Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>                                | Status                   | <b>NIEAKTUALNA</b>             |
| Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>                                  | Nieruchomość dostępna od | <b>30.06.2018</b>              |
| Cena                    | <b>120 000, 00 PLN</b>                         | Stara cena               | <b>82 500, 00 PLN</b>          |
| Cena za m2              | <b>52, 33 PLN</b>                              | Cena negocjowana         | <b>TAK</b>                     |
| Kraj                    | <b>POLSKA</b>                                  | Województwo              | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>      |
| Powiat                  | <b>kołobrzeski</b>                             | Gmina                    | <b>Siemyśl</b>                 |
| Miejscowość             | <b>Charzyno</b>                                | Kod pocztowy             | <b>78-123</b>                  |
| Dzielnica - osiedle     | <b>obrzeża</b>                                 | Położenie działki        | <b>TEREN PŁASKI</b>            |
| Wygląd działki          | <b>PUSTA</b>                                   | Możliwa zabudowa         | <b>WOLNOSTOJĄCA</b>            |
| Działka uzbrojona       | <b>TAK</b>                                     | Położenie                | <b>POD MIASTEM</b>             |
| Budynki w sąsiedztwie   | <b>WOLNOSTOJĄCE DOMY<br/>JEDNORODZINNE</b>     | Powierzchnia działki     | <b>2 293, 00 m<sup>2</sup></b> |
| Kształt działki         | <b>PROSTOKĄT</b>                               | Rodzaj działki           | <b>BUDOWLANA</b>               |
| Forma własności działki | <b>WŁASNOŚĆ</b>                                | Udział w działce         | <b>CAŁOŚĆ</b>                  |
| Droga dojazdowa         | <b>CICHA ULICA</b>                             | Energia elektryczna      | <b>TAK</b>                     |
| Podłączony gaz          | <b>TAK</b>                                     | Podłączony wodociąg      | <b>TAK</b>                     |
| Podłączona kanalizacja  | <b>TAK</b>                                     | Źródło wody              | <b>WODA MIEJSKA</b>            |
| Czy jest KW             | <b>TAK</b>                                     | Najbliższy las           | <b>50</b>                      |
| Najbliższa łąka         | <b>20</b>                                      | Nr Licencji              | <b>17866</b>                   |
| Cechy dodatkowe         | <b>działka z decyzją o wz,<br/>tłumaczenie</b> | Warunki gruntowe         | <b>DOBRE</b>                   |



**kontakt do agenta**



**Paulina Zielińska**

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ [pz@mikulski-nieruchomosci.pl](mailto:pz@mikulski-nieruchomosci.pl)



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

