

Dom na sprzedaż - Dobra Szczecińska, Śródmieście Centrum

cena **830 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **160,00** m², pow. działki: **740,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest przestronny dom z garażem o powierzchni całkowitej 160 m² a użytkowej 114 m². Nieruchomość znajduje się w Dobrej Szczecińskiej na działce o powierzchni 740 m².

Dom składa się z parteru i piętra.

Parter :

- salon z kominkiem
- pokój
- kuchnia
- łazienka z WC i prysznicem
- pralnia
- garaż

Piętro :

- trzy widne pokoje
- łazienka z WC i wanną

Działka na której znajduje się nieruchomość jest ogrodzona z bramą wjazdową na pilota oraz wideofonem. Ogród zadbane z nasadzeniami oraz automatycznym systemem do podlewania.

Polecam i zapraszam na prezentację !!!



szczególne oferty

Symbol	9257/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	830 000, 00 PLN
Cena za m2	5 187, 50 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	policki
Gmina	Dobra (Szczecińska)	Miejscowość	Dobra Szczecińska
Dzielnica - osiedle	Śródmieście Centrum	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	160, 00 m²	Powierzchnia działki	740, 00 m²
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	114, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2009	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	POROTERM	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	KOMINEK, C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE



Wentylacja	TAK	Alarm	TAK
Wideofon	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK, STYROPIAN	Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE, METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE
Ogródek	TAK	Kominek	TAK
Taras	TAK	Strych	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący,
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, LUSTRO, UMYWALKA
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

