

Dom na sprzedaż - Łabędzie , Wieś

cena **135 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **140,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest **poniemiecki dom z czerwonej cegły** wraz z zabudowaniami gospodarczymi. Cała nieruchomość składa się z domu, czterech budynków gospodarczych oraz 2 działek o łącznej powierzchni około **1 ha**.

Na całkowitą powierzchnię domu (140 m²), składają się 3 pokoje, kuchnia, pomieszczenie gospodarcze oraz poddasze, które można zagospodarować na kolejne pokoje.

Dom ogrzewany za pomocą pieców kaflowych.

Dodatkowo w kuchniach znajdują się dwie oryginalne kuchnie kaflowe.

Do domu doprowadzony prąd, woda ze studni.

Atutem jest piękna okolica. Bardzo blisko do czystego jeziora Przytonko.

Dom oddalony jest od gęstej zabudowy, idealne miejsce dla osób szukających cichego miejsca oddalonego od zgiełku.

Dojazd do Drawska Pomorskiego oraz Świdwina zajmuje ok 20 minut.

Zapraszam na prezentację po wcześniejszym kontakcie z opiekunem oferty.

Patrycja Balawender - 570 988 072.



szczegóły oferty

Symbol	9317/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.06.2019
Cena	135 000, 00 PLN	Cena za m2	964, 29 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	drawski	Gmina	Drawsko Pomorskie
Miejscowość	Łabędzie	Dzielnica - osiedle	Wieś
Region		Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	140, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	80, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Droga dojazdowa	ASFALTOWA, UTWARDZONA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA, UTWARDZONA / SZUTROWA
Liczba pokoi	3	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	PIEC KAFLOWY	Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	STUDNIA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA, ETERNIT



Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, LINOLEUM, TERAKOTA	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	NIE
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	2
Typ parkingu	NIEUTWARDZONY	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący,
Utrudnienia dojazdu	BRAK	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, PRĄD
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

