

Mieszkanie na sprzedaż - Dobra, Centrum

cena **39 500** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **47,75** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej **47,75m²**, położony w **Dobrej** (Nowogardzkiej).

Bezczynszowe mieszkanie mieści się na **drugim piętrze** kamienicy i składa się z:

- salonu połączonego z kuchnią,
- pokoju,
- łazienki z WC,
- przedpokoju.

Ponadto do lokalu przynależy duże **pomieszczenie gospodarcze**.

Mieszkanie wymaga generalnego remontu - duże możliwości aranżacji.

Szkoła, przedszkole oraz całe zaplecze usługowo-handlowe mieści się w Dobrej.

Więcej informacji udzielę telefonicznie. Zapraszam na prezentację - klucze w biurze.

Żaneta Hromińska - **537-955-325**



szczegóły oferty

Symbol	9872/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	39 500, 00 PLN
Cena za m2	827, 23 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	łobeski
Gmina	Dobra	Miejscowość	Dobra
Kod pocztowy	72-210	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region		Okolice	centrum
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	47, 75 m²	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	47, 75 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA, CICHĄ ULICĄ	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	2	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	PIECIE WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	NIE
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Domofon	NIE



Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA, PAPA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	DESKI, LINOLEUM	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Garaż	NIE	Typ parkingu	NA ULICY
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	NIE
Cechy dodatkowe	baner, do kapitalnego remontu, mieszkanie w kamienicy, w centrum,	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Żaneta Hromińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 955 325

✉ zh@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

