

Działka na sprzedaż - Bystra

cena **125 000** zł

pow. działki: **1 722,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest działka o powierzchni 1722 m2 położona w zacisznej miejscowości Bystra.

Doskonałe położenie nieruchomości potwierdza fakt bezpośredniego zlokalizowania przy trasie na Gdańsk.

Dotarcie do Gdańska lub Pruszcza Gdańskiego zajmuje jedynie około 20 min !

Strategiczna lokalizacja oferowanej działki usytuowanej w miejscowości **Bystra**, to wielorakie możliwości dla prowadzenia działalności **magazynowej, usługowej, turystycznej** lub zabudowę pod **dom jednorodzinny (aktualny plan zagospodarowania przestrzennego)**

Teren działki płaski, w kształcie prostokąta. Wjazd na działkę znajduje się z głównej drogi !

Przy działce znajdują się następujące sieci:

- wodociągowa,
- telefon,
- elektryczna,

Uwaga ! działka graniczy z działką rolną o powierzchni około 3000m2.!!! Można ją nabyć w cenie 20000zł. jedynie wraz z oferowaną działką o pow. 1722m2

**W niedalekiej okolicy są również do sprzedaży dwie działki: 1367 m2 za cenę 115000zł,
1174 m2 za cenę 100000zł.**

Ceny podlegają negocjacji !

Dla wyżej wymienionej lokalizacji gmina ustaliła w całości Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, w którym dominuje przeznaczenie pod zabudowę domów wolno stojących i lokali usługowych.

Serdecznie zapraszam na prezentację nieruchomości po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty, Renata Kaliszczak na numer 530 855 007.



szczegóły oferty

Symbol	4744/MKN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	11.02.2019
Cena	125 000, 00 PLN	Cena za m2	72, 59 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	gdański
Gmina	Pruszcz Gdański	Miejscowość	Bystra
Kod pocztowy	00-000	Region	
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	1 722, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	34, 50	Długość działki (mb.)	50, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	GOSPODARSTWO, OGRODNICZA, BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Czy jest KW	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	baner,	Warunki gruntowe	TEREN PO MELIORACJI



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

