

Działka na sprzedaż - Kikorze, Centrum

cena **367 500** zł

pow. działki: **9 900,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka z bardzo dużym potencjałem o powierzchni **9900m²** zlokalizowana w miejscowości **Kikorze**.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja - w odległości 1km znajduje się **bezpośredni wyjazd** na nowo budowaną drogę S6 relacji **Berlin-Szczecin-Gdańsk**. Droga dojazdowa asfaltowa - z powodzeniem manewrować mogą ciężarówki lub inne większe pojazdy.

Teren idealnie nadaje się pod budowę hali, magazynów czy wielkopowierzchniowych obiektów handlowych. Dostęp do sieci: energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej oraz gazowej. Działka w nieregularnym kształcie, teren płaski, niepodmokły.

Istnieje także **możliwość zakupu i podziału działki** na mniejsze - min. 1500m².

Polecam i zapraszam na prezentacje. Więcej informacji udzielę telefonicznie.

Żaneta Hromińska tel.: **537-955-325**



szczegóły oferty

Symbol	4759/MKN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	367 500, 00 PLN
Cena za m2	37, 12 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Osina	Miejscowość	Kikorze
Dzielnica - osiedle	Centrum	Nr działki	146/1
Obręb geodezyjny	Kikorze	Region	
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Posiada warunki zabudowy	NIE
Działka uzbrojona	NIE	Okolice	centrum
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	9 900, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	KRZEWY	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA, BUDOWLANA, ROLNA, USŁUGOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA, ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Dostępne sieci	energetyczna, wodno- kanalizacyjna, gazowa	Dodatkowe	światłowód
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	TAK
Najbliższy las	300m	Najbliższy sklep	100m
Najbliższa stacja PKP	2, 5km	Najbliższa stacja paliw	100m
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	działka do podziału, działka pod budowę obiektu komercyjnego, działka rolna,
Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Żaneta Hromińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 955 325

✉ zh@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

