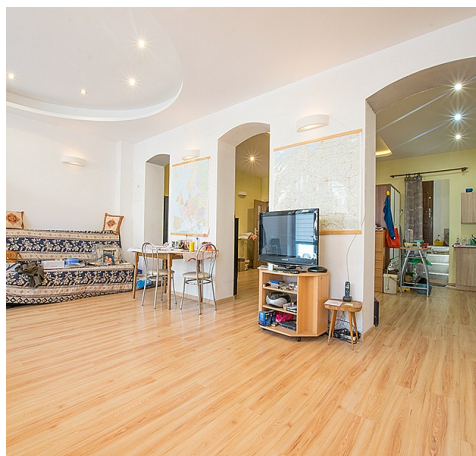


Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Centrum

cena **649 000 zł**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **105,40 m²**,



www.mikulski-nieruchomosci.pl



opis nieruchomości

Prezentujemy nietypowe mieszkanie niedaleko dzielnicy nadmorskiej.

Do morza zaledwie 10 minut spacerem.

Usytuowane w zrewitalizowanej kamienicy z 1915 roku.

Przekształcone z lokalu usługowego na mieszkalny i przystosowane dla osoby niepełnosprawnej.

Przed lokalem do wykorzystania własny teren o powierzchni 37 m².

Co ważne - znajduje się tam także wyodrębniona kawalerka z oddzielnym wejściem, którą można wynajmować.

Mieszkanie można oczywiście na powrót przekształcić w lokal usługowy i zaaranżować tam dowolny gabinet, sklep itp.,

a lokalizacja przy ruchliwej ul. Piłsudskiego daje duże szanse na dobrą inwestycję.

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty i kontaktu z doradcą - **tel. 608015252.**



szczegóły oferty

Symbol	10002/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.03.2019
Cena	649 000, 00 PLN	Cena za m2	6 157, 50 PLN
Cena negocjowana	NIE	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY HANDLOWE
Powierzchnia całkowita	105, 40 m²	Powierzchnia użytkowa	105, 40 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	KAMIENICA	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1915	Standard	DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY, PO REMONCIE	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Okna antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA



Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	mieszkanie w kamienicy, morze od 500 do 1000m, w centrum, tłumaczenie
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC	Rolety	TAK
Czynsz administracyjny	1 200, 00 PLN		



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

