

Działka na sprzedaż - Złocieniec, Centrum

cena **590 000** zł

pow. działki: **25 704,00** m²,



opis nieruchomości

Jeśli poszukujesz gruntu o bardzo dużym potencjale inwestycyjnym w niedalekiej odległości od centrum miasta - to właśnie znalazłeś!

Działka o powierzchni 25 704 m² położona jest w obrębie ewidencyjnym objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczonego symbolem Bp, czyli niezabudowanym terenem przeznaczonym pod zabudowę.

Przedmiotowa nieruchomość ma przeznaczenie dla zabudowań przemysłowych: tereny obiektów produkcyjnych, składów oraz magazynów.

Dojazd do działki drogą asfaltową, w której znajdują się wszystkie media (woda, kanalizacja), będzie również linia biogazowni. Prąd przy działce.

Obszar jest bardzo atrakcyjny ze względu na doskonałe połączenie wszystkich rodzajów transportu:

- bezpośrednie połączenie z europejską siecią autostrad,
- połączenie autostradowe z Warszawą

Istnieje również możliwość zakupu mniejszej powierzchni (**15 574 m²** lub **10 129 m²**);

Możliwość dzierżawy działki;

Masz jakieś pytania ?

Jesteś zainteresowany ?

Zadzwoń **530 855 011**.



szczególne oferty

Symbol	4771/MKN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	26.02.2019
Cena	590 000, 00 PLN	Cena za m2	22, 95 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	drawski
Gmina	Złocieniec	Miejscowość	Złocieniec
Kod pocztowy	78-520	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region		Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	PRZEMYSŁOWA
Działka uzbrojona	NIE	Okolice	Centrum
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY PRZEMYSŁOWE, WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	25 704, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	167, 00
Długość działki (mb.)	172, 00	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	PUSTA	Rodzaj działki	PRZEMYSŁOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Czy jest KW	TAK	Nr Licencji	17866
Utrudnienia dojazdu	BRAK	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE		



kontakt do agenta



**Urszula Wałek-
Niedźwiecka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ uw@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

