

Mieszkanie na sprzedaż - Gdynia, Orłowo

cena **390 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **31,65** m²,



opis nieruchomości

Oferuję Państwu mieszkanie o powierzchni **31,65 mkw**, usytuowane na drugim piętrze willi/apartamentowca w malowniczej dzielnicy Gdyni - Orłowo.

Mieszkanie składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na duży taras, wygodnej i komfortowo wyposażonej łazienki oraz korytarza.

Wnętrze wyposażone i wykończone wysokiej klasy materiałami: **w kuchni kompletna zabudowa AGD**, w pokoju trzydrzwiowa szafa, kanapy, stół jadalniany z krzesłami. Gustownie urządzona łazienka posiada także **bidet**. Sprzedawane jest z całym wyposażeniem.

Do mieszkania **przynależy miejsce postojowe na ogrodzonej, zamykanej bramą na pilota posesji.**

W mieszkaniu zainstalowano wideofon i alarm.

Nieruchomość posiada własny piec kondensacyjny firmy Semia.

Nowoczesna Willa oddana została do użytku w 2015 roku. Wyposażona jest w windę, elegancką klatkę schodową, wideofony.

Dotychczas mieszkanie było **bez czynszowe**, a wspólnota, która właśnie powstała przygotowuje harmonogram opłat czynszowych.

Polecam dla osób ceniących sobie spokój i komfort życia.

Zapraszam na prezentację i do satysfakcjonujących rozmów Beata Józefowicz, tel. +48 537 955 902.



szczegóły oferty

Symbol	10057/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	14.03.2019
Cena	390 000, 00 PLN	Cena za m2	12 322, 27 PLN
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	m. Gdynia
Gmina	Gdynia	Miejscowość	Gdynia
Kod pocztowy	00-000	Dzielnica - osiedle	Orłowo
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, OBIEKTY HANDLOWE, OBIEKTY REKREACYJNE
Powierzchnia całkowita	31, 65 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	31, 65 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, 1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC, WILLA
Rok budowy	2015	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	BŁOCKI BETONOWE	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Powierzchnia kuchni	5, 00 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	5, 00 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ULICA OSIEDŁOWA
Liczba pokoi	1	Powierzchnia pokoi	28, 00 m²
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY



Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Telewizor	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Alarm	TAK	Wideofon	TAK
Monitoring	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	KAFLE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, MUROWANE, METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	TAK
Typ garażu	BRAK	Typ parkingu	ASFALTOWY, NA POSESJI, ZAMKNIĘTY
Balkon	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	6, 00 m²	Widok na północ	TAK
Cechy dodatkowe	bardzo wysoki standard, mieszkanie w apartamentowcu, morze pow 1000m, na osiedlu zamkniętym	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, BIDET, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

