

Dom na sprzedaż - Nowogard, Centrum

cena **380 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **111,90** m², pow. działki: **442,00** m²,



opis nieruchomości

Polecamy Państwu segment szeregowca w spokojnej lokalizacji Nowogardu!

Nieruchomość w stanie deweloperskim. **Powierzchnia użytkowa to ok. 99,20 m²**, na którą składa się: salon z wyjściem na taras (możliwość podłączenia kominka), kuchnia z oknem, WC, przedpokój oraz klatka schodowa. Na piętrze natomiast znajdują się 3 sypialnie (w tym wyjście z jednej sypialni na balkon), przedpokój, łazienka z WC. **Powierzchnia działki to 442 m²**. Ogrzewanie i ciepła woda gazowe. Niskie koszty utrzymania. Duża wiata garażowa, którą z powodzeniem można zabudować tworząc tym samym zamknięty garaż. Okna PCV.

Podana cena jest ceną brutto. Kupujący nie płaci PCC!

Chcesz wiedzieć więcej?

Zadzwoń i umów się na prezentację.

Kontakt: Małgorzata Skoczylas: 530 855 012.



szczegóły oferty

Symbol	9609/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	380 000, 00 PLN
Cena za m2	3 395, 89 PLN	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Nowogard
Miejscowość	Nowogard	Kod pocztowy	72-200
Dzielnica - osiedle	Centrum	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	111, 90 m²
Powierzchnia działki	442, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	99, 20 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2014
Standard	DEWELOPERSKI	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	INNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Wyposażenie łazienki	BRAK
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE



Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	BETON	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Typ garażu	WIATA GARAŻOWA	Liczba miejsc parkingowych	2
Ogródek	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom w zabudowie szeregowej	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

