

Dom na sprzedaż - Grzybowo, Centrum

cena **1 149 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **150,00** m², pow. działki: **168,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu środkowy segment szeregowca na sprzedaż. Nieruchomość położona jest w nadmorskiej miejscowości Grzybowo.

Powierzchnia nieruchomości wznosi 150 m² i składa się z dwóch poziomów.

Na parterze znajduje się duży pokój dzienny połączony z kuchnią i częścią jadalnią z bezpośrednim wyjściem na taras od strony południowej, przedpokój z pojemną szafą oraz WC.

Na piętrze leżą trzy oddzielne, w pełni wyposażone sypialnie oraz łazienka z WC.

Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 168 m².

Budynek 1 piętrowy wybudowany w roku 2005.

Oferowana nieruchomość ogrzewana jest: c.o. gazowe.

Standard wykończenia: bardzo dobry.

Rodzaj elewacji: tynk szlachetny, styropian.

Rodzaj podłogi: panele, terakota.

Rodzaj okien: plastikowe.

*Więcej informacji pod nr **530 855 025***



szczególne oferty

Symbol	9628/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.07.2019
Cena	1 149 000, 00 PLN	Cena za m2	7 660, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	130, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Grzybowo	Kod pocztowy	78-132
Dzielnica - osiedle	Centrum	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Powierzchnia całkowita	150, 00 m²
Powierzchnia działki	168, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY	Powierzchnia użytkowa	150, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2005	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wypożyczenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożyczenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Liczba pięter	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY, STYROPIAN
Rodzaj ogrodzenia	ŻYWOPŁOT	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Strych	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom w zabudowie szeregowej, morze od 500 do 1000m, umeblowana / z wyposażeniem, z balkonem / tarasem, z garażem, z ogródkiem,
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, GAZ	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, BIDET, WC, SZAFKA, LUSTRO
Osobne WC	TAK		



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

