

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, nadmorska

cena **1 499 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **74,69** m²,



opis nieruchomości

Apartament z widokiem na morze usytuowany w samym centrum nowej promenady.

Do morza zaledwie ok. 250 m.

Ten elegancki lokal jest w pełni wyposażony i nadaje się do zamieszkania bez ponoszenia jakichkolwiek kosztów.

Nigdy nie był wynajmowany.

Dwupiętrowy, cztery pokoje, dwie łazienki i aż **cztery tarasy o łącznej powierzchni 44 m²!**

W cenie także miejsce postojowe z ograniczonym dostępem przeznaczone tylko dla właściciela nieruchomości.

Zakup może stanowić także intratną inwestycję ukierunkowaną na wynajem.

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty i kontaktu z doradcą - **tel. 608015252.**



szczegóły oferty

Symbol	10303/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	-3600
Cena	1 499 000, 00 PLN	Cena za m2	20 069, 62 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	700, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Świnoujście
Gmina	Świnoujście	Miejscowość	Świnoujście
Kod pocztowy	72-600	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	nadmorska	Region	
Spółdzielnia	wspólnota	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE	Powierzchnia całkowita	74, 69 m²
Powierzchnia użytkowa	74, 69 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2008
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	SILIKAT
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Piętro	3	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	2	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK



Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	4	Powierzchnia tarasu	44, 00 m²
Widok na północ	TAK	Widok na wschód	TAK
Cechy dodatkowe	dwa poziomy, morze do 500m, z widokiem na morze,	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Rozkład mieszkania	NAROŻNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, UMYWALKA, WC
Kuchenka mikrofalowa	TAK		



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

