

Dom na sprzedaż - Stargard, Mokrzyca

cena **450 000** zł

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **320,00** m², pow. działki: **880,00** m²,



opis nieruchomości

Dom wolnostojący o powierzchni całkowitej około **320 m²** usytuowany na **działce 880m²**. Znajduje się w cichej okolicy oddalonej 2 minuty drogi od centrum Stargardu.

Nieruchomość posiada garaż, piwnice i 3 kondygnacje mieszkalne.

Parter to: kuchnia 14,70 m², pokój 25,10 m², pokój 15,10 m², pokój 15,20 m², przedpokój 5,40 m², toaleta 1,10m²

I piętro to: kuchnia 14,70 m², pokój 15,90 m², pokój 15,90 m², łazienka 3,70 m², przedpokój 8,10 m², taras 38,20 m²

II piętro to: kuchnia 12,60 m², pokój 15,90 m², pokój 15,90 m², łazienka 5,50 m², przedpokój 10,10 m²

Dodatkowo garaż o powierzchni 30,30 m² oraz dwie piwnice 33,00 m² i 20,10 m².

Parter w stanie do odświeżenia z ładnie wykonanym kominkiem. Pozostałe kondygnacje po remoncie.

Działka z altanką, wjazd wyłożony kostką brukową na której można parkować dwa samochody.

Nieruchomość idealna pod inwestycje - możliwość wydzielenia trzech niezależnych mieszkań lub dla rodziny wielopokoleniowej.



szczególne oferty

Symbol	9685/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	27.05.2019
Cena	450 000, 00 PLN	Stara cena	560 000, 00 PLN
Cena za m2	1 406, 25 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Kod pocztowy	73-110	Dzielnica - osiedle	Mokrzyca
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	320, 00 m²	Powierzchnia działki	880, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	206, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK ŻUŻLOWY	Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	3
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	7
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY



Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, PARKIET
Elewacja	STYROPIAN	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Kominek	TAK	Balkon	TAK
Taras	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	17866
Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, OKNO
Żaluzje	TAK		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

