

Dom na sprzedaż - Rąbino, obrzeża

cena **228 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **259,00** m², pow. działki: **9 300,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż urokliwy dom położony na obrzeżach Świdwina.

Nieruchomość posadowiona na działce o powierzchni 6300m², druga działka 3000m².

Dom o powierzchni użytkowej 83m² składa się z 5 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju.

Parter: 2 pokoje, kuchnia, łazienka i bezpośrednie wejście do części gospodarczej

poddasze: 3 pokoje (góra do kapitalnego remontu).

Dom wybudowany metodą tradycyjną a w 1940 roku, ogrzewany piecem węglowym.

Dodatkowo na posesji budynek gospodarczy - powierzchnia budynków 176m².

Blisko sklepy, przystanek autobus i bus.

Polecam i zapraszam na prezentacje po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

Żaneta Hromińska - **537-955-325**



szczegóły oferty

Symbol	9695/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.05.2019
Cena	228 000, 00 PLN	Cena za m2	880, 31 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	świdwiński
Gmina	Rąbino	Miejscowość	Rąbino
Kod pocztowy	78-331	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region		Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	259, 00 m²
Powierzchnia działki	9 300, 00 m²	Zagospodarowanie działki	STARE FUNDAMENTY, ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	83, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1940
Standard	DO REMONTU, DOBRY	Stan budynku	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Rodzaj podłogi	TERAKOTA, DESKI, PANELE



Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Strych	TAK	Nr Licencji	17866
Warunki gruntowe	DOBRE		



kontakt do agenta



Żaneta Hromińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 955 325

✉ zh@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

